

MAANVUOKRASOPIMUS

Vuokranantaja	Tuusniemen kunta (y-tunnus 0173128-6)
Vuokralainen	ks22 savo oy (y-tunnus 3256215-5)
Vuokrauksen kohde	Tuusniemen kunnan Tuusniemen kylässä, Sivakka -nimisestä tilasta 857-417-4-76 oheisen karttaliitteen mukainen lohkomaton määräala, jonka pinta-ala on noin 35.740 m ² .
Vuokra-aika	Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi, alkaen 1.6.2023. Vuokrasopimuksen irtisanomisaika on kuusi kuukautta.
Vuokra	Vuokra on 3.931,40 euroa vuodessa. Kunta laskuttaa vuokran vuosittain. Vuokra on sidottu kuluttajahintaindeksiin (2015=100).
Lunastusoikeus	Vuokralaisella on lunastusoikeus vuokrauksen kohteena olevaan määräalaan. Kauppahinta määräytyy kaupantekohetkellä teollisuusalueelle määritellyn markkinaehtoisen neliöhinnan mukaisesti.

Vuokrasopimusta on laadittu kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi vuokranantajalle ja yksi vuokralaiselle.

Tuusniemellä 22.5.2023

Tuusniemen kunnanhallitus

Timo Kiviluoma
kunnanjohtaja

Sirpa Hartojoki
hallintojohtaja

ks22 savo oy

Juha Arponen
hallituksen jäsen

