

## TEKNINEN LAUTAKUNTA

Tilivelvolliset: tekninen johtaja ja teknisen lautakunnan jäsenet

### Yhdyskuntatekniset palvelut

Tulosalueeseen kuuluvat maankäyttö- ja kaavoitus, liikenneväylät ja yleiset alueet, jätehuolto ja kuljetus- ja työvälineet ja väestönsuojelu sekä tilikaudella 2022 kuului pelastuslaitos. Jätehuollon yhteistyö toimii maakunnan rajat ylittävällä tavalla. Jätteiden keräämisen hoitaa Jätekuikko Oy. Yhteistyöelimenä eri kuntien välillä toimii jätehuollon neuvottelukunta. Jättekukon toiminta-alueella toimii kuntien yhteinen jätelautakunta (Savo-Pielisen jätelautakunta) ja isäntäkuntana Kuopion kaupunki.

### TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

#### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2022-2024	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Siisti ja hoidettu ympäristö	Kuntalaispalautteet	Tyytyväinen kuntalainen	Vuoden 2022 osalta asiakastytyväisyyskyselyä ei ole vielä toteutettu.
Maankäyttö- ja kaavoitus	Kuntalaisten palautteet ja osallistuminen	Kaavoitus ajanhermolla. Kaavoituksella pyritään vastaamaan mm. yritysten ja kuntalaisten tarpeisiin	Kuntalaisia on kuultu kaavoitus prosesseissa. Vuonna 2022 Juojärven rantaosayleiskaavan päivitys valmistui ja Tuusjärven kyläyleiskaavatyö saatiin käyntiin.
<b>Talousarviovuoden 2022 tavoitteet</b>			
Investointisuunnitelman mukaiset korjaus- ja kunnossapitohankkeet	Toteutuneet hankkeet	100 % hankkeiden toteutus	Vuodelle 2022 oli kaavailtu 13 investointihanketta, joista toteutui 9 hanketta. Hankkeet toteutuivat siis 70 %:sti. Kotitalousluokan ja uimalan laiturin saneeraukset sekä ranta bulevardin siltojen ja huvimajojen uusiminen siirrettiin vuodelle 2023, pyydettyjen tarjousten merkittävien budjettiylitysten vuoksi. Katualueiden lohkomisen siirrettiin vuodelle 2023 henkilöresurssipulan vuoksi.
Teiden ja muiden yleisten alueiden kunnossapidon tason pitäminen lähes nykytasolla	Kuntalaispalautteet	Mahdollisimman hyvä kunnossapito resurssien puitteissa	Tavoite saavutettiin. Teiden kunnossapidosta saadut kuntalaispalautteet edellis vuosien tasolla.
Yleiskaavoitustyön jatkaminen	Työn eteneminen	Tuusjärven kyläyleiskaava valmis v. 2022	Ei päästy täysin tavoitteeseen. Juojärven rantaosayleiskaavan päivitys valmistui mutta Tuusjärven kyläyleiskaava ei valmistunut vuonna 2022.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

## Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2022-2024	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Teiden ja yleisten alueiden kunnossapito lähes nykytasolla	Kustannukset/yksikkö, esim. km	Mahdollisimman hyvä taso resurssien puitteissa	Tavoite saavutettiin. Teiden kunnossapidosta saadut kuntalaispalautteet edellis vuosien tasolla.
<b>Talousarviovuoden 2022 tavoitteet</b>			
Satama-alueen kehittämisen investointisuunnitelman mukaisesti.	Hankkeiden toteutuminen suhteessa suunnitelmiin	Kunnan infrastruktuurin ja maankäytön kehittäminen strategian mukaisesti	Satama-alueen kurtturuu- sujen poisto toteutetiin, ranta bulevardin huvima- joiden ja siltojen uusiminen päätettiin siirtää vuodelle 2023.
Jalkakäytävien liukkau- dentorjunta  Mahdollisimman hyvä tei- den ja katujen talvikun- nossapito	Liukastumisonnettomuuksien seuranta vuosittain Kuntalaispalautteet	Liukastumisonnettomuuksia 0 kpl/vuosi Hiekoituksen toteutus si- ten, että potkuriura on aina käytettävissä (ohjeis- tus)	Tavoitetaso liukastumis- onnettomuuksien osalta saavutettiin osittain. Vuo- delta 2022 ei tullut tietoon yhtään liukastumisonnet- tomuutta jalkakäytävien osalta. Palvelukeskuksen parkkipaikalla sattui yksi liukastumisonnettomuus vuonna 2022.

Tehtävänä on kaavojen ja maankäyttösuunnitelmien laatiminen niin, että asukkaille turvataan hyvä elinympäristö tarjoamalla laadukkaita ja kohtuuhintaisia rakennuspaikkoja niin taajamassa kuin haja-alueellakin. Keskeisenä tehtävänä on huolehtia katujen ja yleisten alueiden pitämisestä toimivina, turvallisina ja ympäristöltään viihtyisinä sekä varmistaa yhdyskuntarakenteen kehittyminen asetettujen tavoitteiden mukaisesti – kunnossapito on hoidettu pääosin ulkoistettuna. Kunnan omalla kalustolla on aurattu vain muutamia kohteita mm. jäteasema, aluekeräyspiste sekä Pumpaamontie.

Sisäinen valvonta ja riskien hallinta on toteutettu kunnanvaltuuston linjaamien periaatteiden ja kunnanhallituksen hyväksymän toimeenpano-ohjeen mukaisesti. Arviointilomake on täytetty kaksi kertaa vuodessa, ajalta 1.1. – 30.6.2022 sekä 1.7. – 31.12.2022. Toimintaan liittyviä riskejä kartoitetaan ja työsuojelutoimenpitein pyritään ehkäisemään riskien toteutumista. Myös kalustohankintojen kautta pyritään lisäämään työturvallisuutta ja vähentämään riskejä. Henkilöstön koulutus ja työhyvinvoinnista huolehtiminen on osa riskienhallintaa.

Kunta on varannut tarvittavat määrärahat pelastuspalveluiden ostoon sekä on vuokrannut paloaseman tilat Kuopion kaupungille.

Jalkakäytävät ja kevyen liikenteen väylät on hiekoitettu koko väylän leveydeltä urakkasopimuksen mukaisesti. Esteetön liikkuminen mahdollistetaan jalkakäytävillä ja kevyen liikenteen väylillä mm. Pyörätuolilla.

## Talous

Toiminnan tuottoja kertyi 26 592 € budjetoitua enemmän, myyntituotoista ja sisäisistä myyntituotoista. Kuluja kertyi 13 578 € suunniteltua enemmän. Pääasiallinen ylitys syntyi palkkakuluista. Yhdyskuntateknisten palveluiden tappio oli reilut 30 000 € ennakoitua pienempi.

Yhdyskuntatekniset palvelut	TP 2021	TA 2022	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	54 576	11 000	0	11 000	37 592	-26 592
Toimintakulut	-573 531	-613 796	0	-613 796	-627 374	13 578
Toimintakate (netto)	-518 955	-602 796	0	-602 796	-589 781	-13 015
Poistot	-282 946	-280 758	0	-280 758	-260 083	-20 675
Tehtävän kokonaiskust. =valtuustoon nähden sitovat erät	-801 901	-883 554	0	-883 554	-849 864	-33 690

## Kiinteistötoimi

Tulosalueeseen kuuluvat kiinteistöosakeyhtiöt, asunto-osakeyhtiöt, muut osakeyhtiöt, asunnot ja huoneistot, rakennukset ja rakenteet, kiinteistönhuoltopalvelut sekä maa- ja metsätilat. Kiinteistö Oy Tuusniemen Turula on perustettu vuoden 2018 alussa ja se ei ole enää kuulunut teknisen toimen vastualueeseen.

## TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2022-2024	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Energiakatselmukset/energian kulutuksen seuranta	Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Vuonna 2022 jatkettiin energiatehokkaiden valaisimien vaihtoja kunnan kiinteistöihin, lisäksi huoneilämpötiloja pudotettiin.
Tuottamattomien ja tarpeettomien kiinteistöjen myynti	Myynnin toteutuminen	Saada myytyä tuottamattomat kiinteistöt	
Puun myynnin toteuttaminen metsänhoitosuunnitelman mukaisesti	Myynnin toteutuminen	Puun myynti toteutetaan suunnitelman mukaisesti	Puukaupat toteutuivat suunnitellusti.
Kunnan omistamien maa- ja metsäalueiden myynti	Myynnin toteutuminen	Myyntiä toteutetaan strategian mukaisesti	Vuonna 2022 saatiin kaupaksi yksi vapaa-ajan asumiseen tarkoitettu tontti, 4 lisämaa-aluetta ja yksi kiinteistö.

<b>Talousarviovuoden 2022 tavoitteet</b>			
Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Energiakatselmuksien/energian kulutuksen seuranta	Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Vuonna 2022 jatkettiin energiatehokkaiden valaisimien vaihtoja kunnan kiinteistöihin, lisäksi huoneilämpötiloja pudotettiin.
Tuottamattomien ja tarpeettomien kiinteistöjen myynti	Myynnin toteutuminen	Saada myytyä tuottamattomat kiinteistöt	
Puun myynnin toteuttaminen metsänhoitosuunnitelman mukaisesti	Myynnin toteutuminen	Puun myynti toteutetaan suunnitelman mukaisesti	Puukaupat toteutuivat suunnitellusti.
Kunnan omistamien maa- ja metsäalueiden myynti	Myynnin toteutuminen	Myyntiä toteutetaan strategian mukaisesti	Vuonna 2022 saatiin kaupaksi yksi vapaa-ajan asumiseen tarkoitettu tontti, 4 lisämaa- aluetta ja yksi kiinteistö.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

#### Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

<b>Suunnittelukauden tavoite 2022-2024</b>	<b>Vuosittain seurattava mittari</b>	<b>Tavoitetaso</b>	<b>Toteutuminen</b>
Myyntiin laitettujen kiinteistöjen ja huoneistojen myynti	Myynnin toteutuminen	Saada myytyä kaikki myynnissä olevat kiinteistöt ja huoneistot	Vuonna 2022 huoneistoja ja kiinteistöjä ei saatu kaupaksi.

Pohjois-Savon Isännöinti Oy on hoitanut kunnan omistuksessa olevan Kiinteistö Oy Tuusniemen Turulan isännöinti- ja kirjanpito palvelut - ko. yhtiö kuuluu kuntakonserniin. Kiinteistöosakeyhtiö on kuulunut keskushallinnon alaisuuteen. Vuoden 2021 lopussa Kiinteistö Oy Tuusniemen Turulan yhtiömuotoa muutettiin keskinäisestä kiinteistöyhtiöstä tavalliseksi kiinteistöyhtiöksi. Uusi yhtiömuoto tuli voimaan vuoden 2022 alussa.

Metsätilojen hoitoa ja hakkuuta koskevat palvelut on ostettu Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savolta – metsiä hoidetaan ja hakataan metsätaloussuunnitelman mukaisesti (Tuusniemen kunnan metsätaloussuunnitelma 2013 – 2022). Tuusniemen kunnan metsäomaisuutta on tuloutettu etupainotteisesti ja hakkuutyö on saavuttanut sen tilan, että tuloutus on ollut pienenemässä huomattavasti ja kuluja on muodostumassa ennallistamistöistä johtuen. Vuoden 2022 aikana toteutettiin kaikki suunnitelmissa olleet puukaupat, osa hakkuista toteutuu vuoden 2023 puolella. Näistä hakkuista myös tuloutus siirtyy vuodelle 2023.

Sisäinen valvonta ja riskien hallinta on toteutettu kunnanvaltuuston linjaamien periaatteiden ja kunnanhallituksen hyväksymän toimeenpano-ohjeen mukaisesti. Arviointilomake on täytetty kaksi kertaa vuodessa, ajalta 1.1. – 30.6.2022 sekä 1.7. – 31.12.2022. Toimintaan liittyviä riskejä kartoitetaan ja työsuojelutoimenpitein pyritään ehkäisemään riskien toteutumista. Myös kalustohankintojen kautta pyritään lisäämään työturvallisuutta ja vähentämään riskejä. Henkilöstön koulutus ja työhyvinvoinnista huolehtiminen on osa riskienhallintaa.

Kunta on huolehtinut omistamiensa kiinteistöjen ja huoneistojen kunnossapidosta, ylläpidosta, rakentamisesta ja rakennuttamisesta. Kustannukset on siirretty todellisten kustannusten mukaan käyttäjille (käyttäjät maksaa kulut). Kunnan omistamassa kiinteistökannassa on saneeraustarvetta johtuen osin ikääntymisestä.

Toiminnan painopisteenä on saada kunnan omistamat kiinteistöt kuntoon – tuottamattomista kiinteistöistä on tarpeellisuus luopua. Tämän tavoitteen saavuttamiseksi vuonna 2022 aloitettiin korjaustarveselvitysten ja pitkäntähtäimen korjaussuunnitelmien laatiminen koko kuntakonsernin kiinteistömässasta. Kun korjaustarveselvitykset on tehty, on mahdollisista laatia kiinteistöjen hallintastrategia.

## Talous

Kiinteistötoimen osalta toiminta tuotot ylittyivät 22 080 €. Toimintakulut ylittyivät 133 326 €. Pääasialliset ylitykset olivat rakennusten ja alueiden kunnossapitopalveluissa noin. 40 000 €, sähkö- ja lämmityskuluissa yhteensä noin. 45 000 €, sekä rakennusten- ja huoneistojen vuokratulot ylittyivät noin. 30 000 €. Ylitykset johtuivat yleisestä hintatason noususta ja kunnossapitokulujen osalta lumisesta talvesta sekä vuokratulujen osalta yhtiövastikkeiden noususta.

Kiinteistötoimi	TP 2021	TA 2022	Muutos	TA muut.	Toteuma	Poikkeama
				jälkeen		
Toimintatuotot	1 021 861	834 984	4 600	839 584	861 664	-22 080
Toimintakulut	-895 813	-776 644	-43 057	-819 701	-953 027	133 326
Toimintakate (netto)	126 048	58 340	-38 457	19 883	-91 364	111 247
Poistot	-41 391	-43 391	0	-43 391	-48 631	5 240
Tehtävän kokonaiskust.	84 657	14 949	-38 457	-23 508	-139 995	116 487

=valtuustoon nähden sitovat erät

## Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonta luo neuvonnan, lupakäsittelyn ja valvonnan keinoin edellytykset hyvälle rakentamiselle ja tätä kautta toimivalle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle. Lupakäsittely toteutetaan asiantuntevasti, jouhevasti ja kuntalaisia palvelevalla otteella unohtamatta ulkopaikkakuntalaisia maanomistajia. Rakennusvalvonta toteutettiin ostopalveluna 50 %:n työajalla kesäkuun 2022 loppuun asti. Heinäkuun alusta alkaen täytettiin rakennustarkastajan virka.

## TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2022-2024	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Rakennusvalvonnan tulojen osuuden kasvattaminen niin, että ne vastaavat menoja	Rakennusvalvonnan tulot suhteessa menoihin	Rakennusvalvonnan menot pyritään suhteuttamaan saataviin lupatuloihin	Tavoitteen täyttäminen nykyisillä lupakäsittely määrillä mahdotonta. Lisäksi kiinteistöinventointikulut rasittavat rakennusvalvonnan menoja ja lisäävät epäsuhtaa menojen ja tulojen osalta.
<b>Talousarviovuoden 2022 tavoitteet</b>			
Keskeneräisten rakennushankkeiden määrää pidetään kohtuullisena	Keskeneräisten rakennusten määrä suhteessa voimassa oleviin rakennuslupiin	Vanhentuneiden lupien määrän jatkuva seuranta	Ei olla seurattu vanhentuneiden lupien määrää.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

## Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2022-2024	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Rakennusvalvonnan tulopohjan vahvistaminen seuraamalla taksojen kustannuskehitystä ja rakennuslupien määrää	Lupien määrä/lupatulot	Lupatulot vastaavat rakennusvalvonnan menoja	Tavoitteen täyttäminen nykyisillä lupakäsittely määrillä mahdotonta. Lisäksi kiinteistöinventointikulut rasittavat rakennusvalvonnan menoja ja lisäävät epäsuhtaa menojen ja tulojen osalta.
<b>Talousarviovuoden 2022 tavoitteet</b>			
Taksojen toteuttaminen	Tulokehityksen seuraaminen	Rakennusvalvonnan tulot 100 %	

Kuntaliiton suositusten mukaan rakennusvalvonnan tulojen tulisi vastata menoja 100 %:sti. Nykyisillä lupamäärillä on kuitenkin vaikea päästä kuntaliiton mukaiseen suositukseen. Rakennusvalvonnan tulot olivat vuonna 2022 noin kolmasosa menoista. Mikäli kiinteistöinventointikulut eivät rasittaisi rakennusvalvontaa olisi mahdollista päästä tulojen puolelta menoista suhteeseen.

## Ympäristöpalvelut

Seurataan ympäristön tilaa ja kehitystä yleisesti ja lupamenettelyn avulla. Puututaan havaittuihin epäkohtiin ja kuntalaisten ilmoituksiin. Toiminnassa huomioidaan ympäristöarvot, kestäväkehitys sekä on pyritty lisäämään kiertotaloutta.

### TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

#### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2022-2024	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Vastataan lisääntyvän ympäristötietoisuuden mukanaan tuomiin haasteisiin kouluttautumalla ja lisäämällä neuvontaa.	Koulutuksen ja neuvonnan määrä	Olla ajanhermolla muuttavassa lainsäädännössä Toiminnoissa otetaan huomioon ilmastonmuutoksen torjunta	Henkilökunta ei ole osallistunut ympäristö- ilmastomuutoskoulutuksiin. Neuvontaa annetaan pyydettyä.
Tuottaa laadukkaita palveluja.	Kuntalaispalaute	Tyytyväiset kuntalaiset	
<b>Talousarviovuoden 2022 tavoitteet</b>			
Lisätään tietoisuutta ilmastotyöstä ja energiatehokkuudesta sekä uusiutuvan energiankäytöstä	Ilmastotyö- ja energiatehokkuuteen ym. liittyvät hankkeet	Osallistutaan hankkeisiin	Vuonna 2022 ei toteutunut ilmastotyö- tai energiatehokkuus hankkeita.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

## Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2022-2024	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Lisätään tietoisuutta ilmastotyöstä ja energiatehokkuudesta sekä uusiutuvan energiankäytöstä	Ilmastotyö- ja energiatehokkuuteen ym. liittyvät hankkeet	Osallistutaan hankkeisiin	Vuonna 2022 ei toteutunut ilmastotyö- tai energiatehokkuus hankkeita.
<b>Talousarviovuoden 2022 tavoitteet</b>			
Lupahakemusten käsittely mahdollisimman nopeasti	Lupapäätösten käsittelyaika	Lupapäätös kohtuullisessa ajassa	Lupakäsittelyaikoihin on pyritty kiinnittämään huomiota.

Lupapäätökset käsitellään mahdollisimman nopeasti. Tarvitavat lausunnot on pyydetty heti lupahakemuksen saavuttua koska lausuntojen antaminen muissa viranomaistahoissa kestää yleensä kuukauden. Kuulutusaika on 30 vrk. Tuloja on vaikea ennustaa, koska ne riippuvat ympäristö- ja maa-aineslupien määrästä. Vuoden 2022 ympäristöpuolen tulot olivat budjetoidun suuruiset, eli noin 5 000 €.

Ympäristönsuojeluviranomaisen palvelut toteutettiin ostopalveluna 50 %:n työajalla kesäkuun 2022 loppuun asti. Heinäkuun alusta alkaen täytettiin rakennustarkastaja- ympäristönsuojelusihteerin virka.

## Yksityistiet

Yksityistieavustuksilla helpotetaan yksityisten talouksien ja tiekuntien kustannuspaineita, joita syrjäseudulla asuminen aiheuttaa. Avustamalla yksityisteitä ehkäistään omalta osaltaan maaseudun autioitumista.

Maanmittauslaitos hoitaa yksityisteihin liittyvät tiekuntien perustamiset ja tietoimitukset yms. Kunnilla ei ole enää kyseistä roolia. Kunta osallistuu omistamiensa maiden osalta tieyksikkömaksuihin.

## TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2022-2024	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Tieavustusmäärärahoja pyritään jakamaan talousarvion puitteissa	Jaettu avustuksen määrä	Jaetaan koko avustussumma 15.000 euroa	Koko avustussumma jaettiin vuonna 2022.
<b>Talousarviovuoden 2022 tavoitteet</b>			
Tieavustusmäärärahat pyritään sopeuttamaan taloudellisen tilanteen mukaan, jakoperusteet määritellään vuosittain (edellytyksenä tiekunta, avustettava vähimmäispituus 500 – 1000 m) Alle 50 e avustuksia ei makseta	Jaettu avustussumma	Jaetaan kokonaan talousarvioon varattu avustussumma	Koko avustussumma jaettiin vuonna 2022.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

**Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet**

Suunnittelukauden tavoite 2022-2024	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Kannustaa tiekuntia hyvään tienpitoon	Yksityisteiden kunto	Yksityistiet pysyvät mahdollisimman hyvässä kunnossa	
<b>Talousarviovuoden 2022 tavoitteet</b>			
Valtuuston myöntämien tieavustusmäärärahojen jakaminen	Jaettu avustussumma	Jaetaan kokonaan talousarvioon varattu avustussumma	Koko avustussumma jaettiin vuonna 2022.

Tieavustuksilla helpotetaan taajaman ulkopuolella asuvien tienhoitokustannuksia ja näin luodaan tasapuolisuutta verrattuna taajaman kiinteistöihin. Avustusmäärärahoja on vähennetty aiemmista vuosista kunnan niukkeneviin talousresursseihin perustuen. Samalla on muutettu jakoperusteita – avustusta on jaettu vain tiekunnille. Lautakunta on hyväksynyt jakoperusteet vuosittain.

Vuonna 2022 on jaettu avustuksia yksityistiekunnille yhteensä 15.000 euroa. Kunta on maksanut osuuksia yksityisiemaksuihin omistamiensa maiden osalta noin 5 100 euroa. Muita kuluja kertyy mm. Tieyhdistyksen jäsenmaksusta sekä ilmoituskuluista.

**Talous (rakennusvalvonta, ympäristöpalvelut ja yksityistiet)**

Rakennusvalvonta, ympäristöpalvelut ja yksityistiet muodostavat yhdessä ympäristötoimen. Ympäristötoimen tulot olivat 4 371 € suuremmat budjettiin verrattuna. Kulut olivat 155 455 € joka on noin 30 000 € vähemmän kuin budjetoidut kulut. Budjetin alitus johtui pääasiassa budjetoitua pienemmistä palkkakuluista.

	TP 2021	TA 2022	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	60 043	35 650	0	35 650	40 021	-4 371
Toimintakulut	-116 728	-185 560	0	-185 560	-155 455	-30 105
Toimintakate (netto)	-56 685	-149 910	0	-149 910	-115 434	-34 476
Tehtävän kokonaiskust.	-56 685	-149 910	0	-149 910	-115 434	-34 476
=valtuustoon nähden sitovat erät						



## TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ

Teknisen lautakunnan alaisuuteen kuuluvat kunnan tekninen toimi sekä ympäristötoimi. Vesihuoltolaitos on kunnan kirjanpidossa oma kirjanpidollinen taseyksikkö, joka on esitetty kokonaisuutena kohdassa Vesihuoltolaitos.

Teknisen lautakunnan alaiset toimintatuotot tilikaudella 2022 olivat 939 277 €, mikä oli 53 043 € budjetoitua enemmän. Ylimääräiset tulot kertyivät pääasiassa avustuksista ja rakennusten ja alueiden sisäisistä kunnossapitopalveluista.

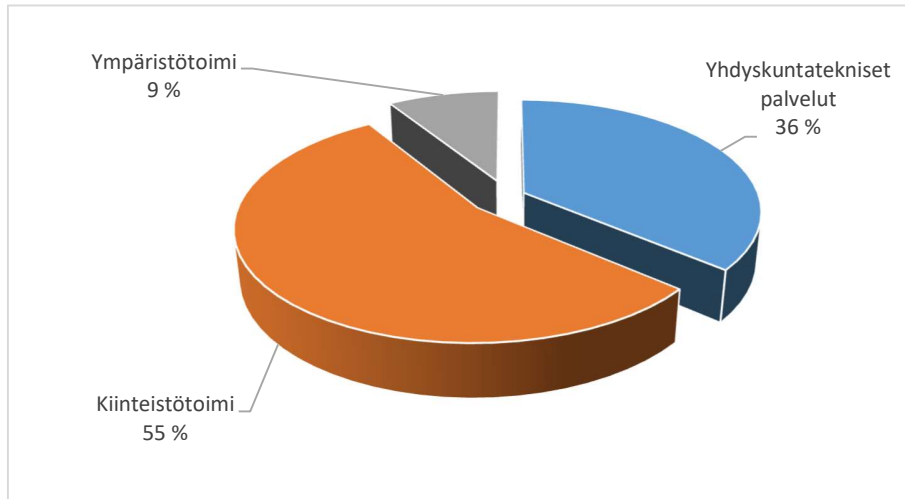
Toimintakulut olivat 1 735 856 € mikä oli 116 799 € yli budjetoidun. Kulujen ylitys johtui yleisen hintatason nousua seuranneesta sähkö- ja lämmityskulujen noususta, rakennusten ja alueiden kunnossapitopalvelukulujen ylityksestä runsaslumisen talven seurauksena sekä vuokratulujen noustessa yhtiövastikekulujen kasvaessa.

### Talous

TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ	TP 2021	TA 2022	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	1 136 479	881 634	4 600	886 234	939 277	-53 043
Toimintakulut	-1 586 072	-1 576 000	-43 057	-1 619 057	-1 735 856	116 799
Toimintakate (netto)	-449 593	-694 366	-38 457	-732 823	-796 579	63 756
Poistot	-324 338	-324 149	0	-324 149	-308 714	-15 435
Tehtävän kokonaiskust. =valtuustoon nähden sitovat erät	-779 930	-1 018 515	-38 457	-1 056 972	-1 105 293	48 321

**Teknisen toimen toimintakulujen jakaantuminen tehtävittäin:**

Yhdyskuntatekniset palvelut	627 374
Kiinteistötoimi	953 027
Ympäristötoimi	155 455
	<u><b>1 735 856</b></u>



**Teknisen toimen toimintatuottojen jakaantuminen tehtävittäin:**

Yhdyskuntatekniset palvelut	37 592
Kiinteistötoimi	861 664
Ympäristötoimi	40 021
	<u><b>939 277</b></u>

