

Kunnanhallitus

---

Aika 12.04.2021 klo 17:00 - 19:39

Paikka Tuusniemen kunnanvirasto, valtuustosali

Käsittävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 78	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 79	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 80	Kunnanjohtajan katsaus	6
§ 81	Seinävuoren ulkoilu- ja retkeilyreitien käyttöoikeussopimus	7
§ 82	Ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2030	9
§ 83	Pajulahden tonttien hinnoittelu	10
§ 84	Kauppakirja, määräala Hietaniemi 4	11
§ 85	Pohjois-Savon hyvinvointialueen väliaikaisen valmistelutoimielimen asettamisesta ja kokoonpanosta tehdyn esityksen hyväksyminen	12
§ 86	Ilmoitusasiat, kh	16
§ 87	Konsernijohtoon omistajaohjauksen antaminen kunnan määräysvallassa oleville yhteisöille	17

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Voutilainen Jorma	puheenjohtaja	
	Pitkänen Juha	I varapuheenjohtaja	
	Toivanen Jarkko	II varapuheenjohtaja	
	Kolari Terttu	jäsen	
	Riekkinen Irma	jäsen	
	Räsänen Maija	jäsen	
	Räsänen Maija-Leena	jäsen	Poistui klo 19:34
	Tirkkonen-Hersio Asta	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	Poistui klo 19:26
	Martikainen Pekka	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Kähkönen Martti	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Kiviluoma Timo	kunnanjohtaja	
	Hartojoki Sirpa	pöytäkirjanpitäjä/hallintojohtaja	
	Lea Mustonen	vs. vanhustyön johtaja	Poistui klo 17:45

## Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

## Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Terttu Kolari ja Irma Riekkinen.



## Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus



Puheenjohtaja Jorma Voutilainen



Pöytäkirjanpitäjä Sirpa Hartojoki

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

## Tarkastusaika

Tuusniemi 13.4. 2021 klo 14.00 alkaen

Allekirjoitukset

Terttu Kolari

Irma Riekkinen

PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla  
[www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi) 19.04.2021

Virka-asema

Allekirjoitus

Toimistosihtööri



Eija Tirkkonen

JK

TK

#### Kauppakirja, määräala Hietaniemi 4

KH 12.04.2021 § 84  
183/02.07.00/2021

Tree Jii Oy/ Jouni Nevalainen on ilmoittanut kiinnostuksensa ostaa Hietarannassa Koivuranta -nimisellä tilalla 857-417-23-6 sijaitsevan noin 6401 m<sup>2</sup>:n määräalan. Kyseessä oleva omakotitalotontti on liitteenä olevassa Hietarannan tonttien esitteessä tontti n:o 4. Tontti myydään rakentamisvelvoitteella. Karttakopio ja kauppakirjaluonnos myytävästä tontista tuodaan kunnanhallituksen kokoukseen.

Kunnanvaltuusto on 2.11.2020 § 43 hyväksynyt hallintosääntöön (20 §) maa-alueiden myynnin periaatteet, joiden mukaan kunnanhallituksella on päätösvalta tässä asiassa.

Valmistelija Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Kj:n päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että Tuusniemen kunta myy Tree Jii Oy/ Jouni Nevalaiselle noin 6401 m<sup>2</sup> suuruisen tontin 4000 euron kauppahinnalla kauppakirjaluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet Liite[4] Tonttiesite  
Liite[5] Karttaliite

Viiteaineisto Kauppakirja Nevalainen Jouni, Tree Jii Oy

Allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta  
kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

Tuusniemi 19 / 9 2022

*Jouko Tuusniemi*

Pöytäkirjanpitäjä/Keskusarkistonhoitaja



**Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykäläiä: § 81, § 84**

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusniemen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tuusniemen kunnan Kunnanhallitus

Kunnanviraston yhteystiedot:

Postiosoite: Keskitie 22, 71200 Tuusniemi  
Käyntiosoite: Keskitie 22, 71200 Tuusniemi  
Sähköpostiosoite: hallinto@tuusniemi.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tuusniemen kunnasta.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla [www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi) 19.04.2021.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi.

*OU JK*