

## Tekninen lautakunta

---

Aika 23.08.2022 klo 17:00 - 18:37

Paikka Tuusniemen kunnanvirasto, valtuustosali

### Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 41	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 42	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 43	Osavuosikatsaus 1-6 /2022	6
§ 44	Sisäisen valvonnan arviointi 1.1. - 30.6.2022	8
§ 45	Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hakemus yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi	10
§ 46	Rakennetun ympäristön hoidon ja yleisen ympäristön siisteyden valvontakatselmus Tuusniemen kunnassa	14
§ 47	Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset	15
§ 48	Tiedoksi saatettavat asiat	16
§ 49	Muut asiat	17
§ 50	Tarjouksen hyväksyminen ja määrärahan siirto urakan toteuttamiseksi	18

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hämäläinen Markku Tirkkonen Toivo Kinnunen Heli Martikainen Pekka Kiviluoma Timo Räsänen Heimo Rissanen Paula  Petteri Heikkinen	Puheenjohtaja varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen kunnanjohtaja kh:n edustaja tekninen johtaja/esittelijä Rakennustarkastaja	
Poissa	Räsänen Maija Smolander Heikki Vartiainen Arto	Jäsen kh:n puheenjohtaja Rakennustarkastaja	

## Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

## Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tarkastusvuorossa ovat Heli Kinnunen ja Pekka Martikainen.

## Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

Puheenjohtaja Markku Hämäläinen      Pöytäkirjanpitäjä Paula Rissanen

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika

Tuusniemi 25.8.2022 klo 10.00 alkaen

Allekirjoitukset

Heli Kinnunen

Pekka Martikainen



**PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ**

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla  
[www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi) 25.08.2022 16:00

Virka-asema

Allekirjoitus

Tekninen johtaja

Paula Rissanen



## **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekn.ltk 23.08.2022 § 41

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.



## **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Tekn.ltk 23.08.2022 § 42

Tarkastusvuorossa ovat Heli Kinnunen ja Pekka Martikainen.

Valmistelija Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Heli Kinnunen ja Pekka Martikainen

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

## Osavuosisikatsaus 1-6 /2022

Tekn.ltk 23.08.2022 § 43  
701/02.02.02/2021

Osavuosisikatsauksen mukaan teknisen toimen toimintatuotot ovat toteutuneet 57,4 %:sti ja toimintamenot vastaavasti 53,3 %:sti.

Yhdyskuntateknisten palveluiden osalta toimintatuotot ovat toteutuneet 187,4 %:sti ja toimintamenot 52,3 %:sti.

Talousarvioon nähden yhdyskuntatekniset palvelut ja teknisen toimen hallinto ovat suhteellisen tasapainossa. Tuotot ovat huomattavasti yli talousarvion (187,4 %) vaikka euromääräisesti tuloja on tullut noin 10.000 euroa arvioitua enemmän.

Kiinteistötoimen osalta toimintatuotot ovat toteutuneet 55,6 %:sti ja menot vastaavasti 59,9 %:sti. Talousarvioon nähden kiinteistötoimen tuotot ovat yli talousarvion toteutuman ollessa 55,6 %, johtuen mm. Pajulahden entisen leirikeskuksen rakennusten myynnistä sekä määräalojen myynnistä lisämaaksi.

Toimintakulut ovat jonkin verran yli talousarvion, käyttö 59,9 %. Budjetoimattomia kuluja on syntynyt mm.

- Virastotalon kameravalvontalaitteiden uusiminen (tallennusyksikkö rikkiöontunut).
- As Oy Metsärivin ennakoimaton kuntaosuus kattoremontista.
- Turulan koulukeskuksen käytävävalaistuksen automatiikan uusiminen
- Mutterinmutka (AD-autohuolto) uusittu ulko-ovi sekä lämmityskattilan korjausta
- Maa- ja metsätiloille on teetetty useita puustoarvioita lisämaakauppoja varten
- Jaettavissa erissä Isteikin oikaisulasku teknisen toimen osalla 7.917,90 euroa

Ympäristötoimen osalta toimintatulot ovat toteutuneet 59,5 %:sti ja vastaavasti menot talousarvioon nähden hieman pienempänä 21,9 %:sti. Syynä menojen pienuuteen on, että rakennustarkastajan ostopalveluista Kaavin kunta ei ole vielä laskuttanut. Tulot ovat ylittäneet arvion, koska rakennusvalvonnan lupamaksuja sekä maa-ainesvalvontamaksuja on tullut arvioitua enemmän.

Kokonaisuutena teknisen toimen toimintamenot ovat toteutuneet siis 53,3 %:sti eli lähes talousarvion mukaisesti. Tulot ovat toteutuneet hieman yli arvioidun, 57,4 %:sti

Vesihuollon osalta on laadittu oma osavuosisikatsauksensa. Vesihuollon toimintamenot ovat toteutuneet talousarvioon nähden hieman pienempänä käytön ollessa 49,4 % ja vastaavasti toimintatulot suurempana 53,7 %:sti.

Investointeja on toteutettu 37.480,00 euron edestä.

Toteutuneita ovat mm.

-Uimalan peruskorjaukseen 533,00 euroa (pukukoppien korjaus- ja muutostyöt)

-Katuvalojen saneerausurakan ensimmäinen erä 16.550 euroa

-Leiritien urakkaan 10.000 euroa. Urakan vastaanotto on ollut 4.8.2022 ja siksi lopulliset kustannukset eivät sisälly osavuositarkastukseen.

-Vanhan kivääriradan Pima-hanke 3.959,90 euroa

-Viemärlaitoksen investoinneista jätevedenpuhdistamon varoaltaan korotuksen suunnitteluun 1.509,60 euroa sekä polymerointilaitteen uusinta ja ohjelmointi 4.421,81 euroa

Suurin osa teknisen toimen investoinneista on loppuvuospainotteisia.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä ja toimittaa osavuositarkastuksen ajalta 1.1. - 30.6.2022 kunnanhallitukselle jatkovalmistelua varten.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[1]                      3747_001

## Sisäisen valvonnan arviointi 1.1. - 30.6.2022

Tekn.ltk 23.08.2022 § 44  
689/00.01.04/2021

Julkisen toiminnan luotettavuuden edellytys on riittävä ja näkyvä valvonta, jonka avulla pyritään saamaan kohtuullinen varmuus toiminnan järjestämisestä päätösten ja organisaatiolle asetettujen tavoitteiden mukaisesti.

Valvonta jakaantuu ulkoiseen ja sisäiseen valvontaan. Ulkoinen valvonta on toimivasta johdosta riippumatonta ja sitä toteuttavat valtuuston valitsema tarkastuslautakunta ja tilintarkastaja.

Operatiiviseen johtamiseen kuuluva sisäinen valvonta ja sen järjestäminen, jota tämän pykälän käsittely koskee, on kunnan toimivan johdon ja tilivelvollisten tehtävänä ja vastuulla. Kuntalain 123 §:n mukaan kunnan tilintarkastajan on tarkastettava onko kunnan sisäinen valvonta, riskienhallinta ja konsernivalvonta järjestetty asianmukaisesti. Kunnan hallinnon ja talouden valvonta sekä riskien hallinta järjestetään siten, että ulkoinen ja sisäinen valvonta yhdessä muodostavat kattavan valvontajärjestelmän.

Sisäisen valvonnan periaatteiden ja linjausten määrittely kuuluu kunnanvaltuustolle ja järjestämisvastuu kunnanhallitukselle. Kunnan johdon vastuulla on luoda edellytykset toimivalle sisäiselle valvonnalle. Toimialajohtajat vastaavat siitä, että sisäinen valvonta ja riskien hallinta huomioidaan, toteutetaan ja raportoidaan taloussuunnittelusta tilinpäätökseen, kattaen koko tilikauden.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 24.3.2021 § 11 uuden ”Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan periaatteet”-ohjeen. Kunnan hallintosäännön sekä voimassa olevan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa tehdään jatkuvasti ja siitä raportoidaan säännöllisesti. Tämä raportointi koskee sisäisen valvonnan arviointia ajalta 1.1. – 30.6.2022.

Raportointidokumentti on salassa pidettävä (Julk lain (21.5.1999/621) 24,1 §:n 15 kohta)

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy ja merkitsee tiedokseen saatetuksi sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan raportin sekä päättää esittää sen edelleen kunnanhallitukselle jatkotoimenpiteitä varten.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.





Viiteaineisto

Sisäisen valvonnan arviointi 1.1.-30.6.2022

## Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hakemus yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi

Tekn.ltk 23.08.2022 § 45  
710/10.03.00.00/2021

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy (myöhemmin PKS Oy) hakee yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamispäätöstä koskien 20 kV:n keskijännite- ja pienjännite ilmajohton/maakaapelin sijoittamista vaihtoehdon 1 mukaiseen paikkaan Tuusniemen kunnan Ukonlahden kylässä sijaitseville kiinteistöille 857-418-0008-0125 Rasimäki ja 857-418-0003-0030 Metsäpelto 1.

Alue on maa- ja metsätalouskäytössä. Rakennettava johto sijaitsee Tuusniemen kunnan alueella ja tarkoituksena on saneerata vanha keskijännitejohto (20 kV) pois metsästä teiden varsille. Samalla saneerataan alueen pienjänniteverkkoa. Saneerattavalla alueella rakennetaan uutta kj-ilmajohtoa noin 5,5 km ja kj-maakaapelia noin 1,7 km sekä pienjännitekaapelia/ ilmajohtoa 12 km. (liite 2)

Sähköyhtiö PKS Oy ei ole päässyt sopimukseen johtojen sijoittamisesta vaihtoehdon 1 mukaisesti (Liite 3, vaihtoehto 1) tilojen 857-418-0008-0125 Rasimäki ja 857-418-0003-0030 Metsäpelto 1 maanomistajan kanssa.

Sähköyhtiö PKS Oy on esittänyt kaapeleiden sijoittamisesta myös vaihtoehdon 2. (Liite 3, vaihtoehto 2) Tämä on myös toteuttamiskelpoinen ratkaisu, mutta PKS Oy ei hyväksy vaihtoehtoa 2. Vaihtoehto 2. ei ole kustannuksiltaan kohtuullinen ja vaihtoehdolla ei saavuteta sähkönjakeluun lisävarmuutta.

PKS perustelee johtojen sijoittamista haettuun paikkaan (vaihtoehto 1) seuraavasti:

Investointi- ja vuosikustannusten kannalta on perusteltua, että haja-asutusalueella keskijännitelinjat (20 kV) rakennetaan tien varteen ilmajohtona. Sähköaseman Palokki lähdöt maakaapeloidaan tämän hetken PKS Oy:n strategian mukaisesti alkuosaltaan sekä rakennetaan ilmajohton ja maakaapelin liitoskohdan läheisyyteen maastokatkaisija. Maastokatkaisijalla jaetaan maakaapeli ja ilmajohto eri suojavyöhykkeisiin ja näin varmistetaan, että häiriö tilanteessa sähköasema sekä kriittiset johtolähdöt pysyvät jännitteisinä ilmajohton vikaantuessa. Tässä saneerauksessa varaudutaan tulevaisuudessa tapahtuvaan Palokin sähköaseman suunnan maakaapelointiin sekä rakennetaan valmiiksi suojavyöhykkeen rajalle maastokatkaisija. Ukonlahden suunta on PKS Oy:n strategian mukaan ilmajohton rakentamisvyöhykettä. 20-0,4 kV linjat rakennetaan ilmajohtoina ja maakaapeleina maaperahuomioiden. Tarkemmat perustelut löytyvät hakemuksesta (Liite 5).

Sähköturvallisuuden ja asiakastyytyvyyden kannalta ilmajohtojen rakentaminen tien varteen on perusteltua. Vian etsiminen ja korjaaminen tien varressa on yli puolet nopeampaa metsässä olevaan linjaan verrattuna. Entiselle paikalle pellolle ja metsään tehtävä saneeraus ei tämän vuoksi ole tarkoituksenmukaista.

Alueen muut maanomistajat ovat tehneet kirjallisen johtoalueen käyttöoikeussopimuksen PKS Oy:n kanssa vaihtoehto 1 mukaiselle reitille ja rakentamistavalle.

#### Tekninen toteuttamiskelpoisuus

Vaihtoehto 1. Linja on teknisesti toteuttamiskelpoinen. Saneerattava keskijännitelinja (20 kV) saadaan kustannustehokkaasti rakennettua tien varteen (liite 3, vaihtoehto 1)

Vaihtoehto 2. Linja on teknisesti toteuttamiskelpoinen. Lyhyet maakaapelointi osuudet linjan keskellä eivät lisää sähköturvallisuutta. Alueelta ei löydy sellaisia standardin tarkoittamia rakennelmia tai kohteita, jotka estäisivät ilmajohtojen käytön. Ilmajohtoverkon keskelle tehty lyhyt maakaapelointi osuus on väärin kohdistettu investointi. (liite 3, vaihtoehto 2)

#### Haitat maanomistajalle

Vaihtoehto 1.

Haitat saneerausalueella ovat sähkölinjojen osalta metsätaloushaittoja. Maanomistajille on esitetty puutavaran varastointihaittojen korvausta käyttöoikeussopimuksella ilmajohto-osuudelle.

Vaihtoehto 2.

Haitat saneerausalueella ovat sähkölinjojen osalta metsätaloushaittoja. Maakaapeli ei aiheuta varastointihaittaa.

#### Kustannukset

Hintavertailussa on käytetty Energiamarkkinaviraston vuosille 2022 – 2023 olevia yksikköhintoja.

Vaihtoehto	Kustannukset €	KJ-verkon pituus (km)	PJ-verkon pituus (km)	Pinta-ala (ha)
Vaihtoehto 1	22700,00	0,505	0,655	0,45
Vaihtoehto 2	35000,00	0,505	0,655	0,15

Samalla hakija pyytää lupaviranomaista määrämään, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §)

Sijoituslupakäsittely eri oikeusasteissa viivästyttää alueen uuden sähköverkon rakentamista ja vanhan purkamista. Tämän seurauksena viive heikentää alueen sähköturvallisuutta. Vakuuden asettaminen

lupaviranomaisen edellyttämällä tavalla. Hakija esittää ennallistamis-  
kustannukseksi 4.000 euroa.

Kiinteistöjen 857-418-0008-0125 Rasimäki ja 857-418-0003-0030  
Metsäpelto 1 omistajalta on pyydetty vastinetta PKS Oy:n hakemukseen  
(Liite 13). Vastineessaan maanomistaja on esittänyt oman näkemyksensä  
asiasta. Vastineet ovat liitteenä. (Liite 12)

Tuusniemen kunnan ympäristökatselmustoimikunta on suorittanut alueella  
katselmuksen 17.6.2022, jossa ovat olleet mukana Pohjois-Karjalan Sähkö  
Oy:n valtuuttamat Enerke Oy:n edustajat, maanomistaja sekä kunnan  
teknisenlautakunnan katselmustoimikunnan jäsenet. Katselmuksella käytiin  
läpi johtojen sijoittamista maanomistajan sähköyhtiön edustajien kanssa.  
Katselmuksen ja samalla käytyjen keskustelujen perusteella todettiin, että  
sähkolinjojen sijoittaminen kiinteistöille 857-418-0008-0125 Rasimäki ja  
857-418-0003-0030 Metsäpelto 1 vaihtoehto 1 mukaisesti on kaikkien  
osapuolien kannalta soveltuvin ratkaisu. Em. kiinteistöjen omistaja sopii  
myöhemmin sähköyhtiön kanssa laanipaikkoihin liittyvistä asioista.  
Katselmuspöytäkirja on liitteenä (Liite 11).

MRL 161 § 1 mom mukaan  
Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen

”Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai  
kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemal-  
leen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja  
kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita,  
rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että  
vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittami-  
sesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta  
päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettä-  
essä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta  
tarpeetonta haittaa.”

Tuusniemen kunnan hallintosäännön 21 §:n Lautakunnan tehtävät ja  
toimivalta mukaan; Tekninen lautakunta lisäksi: 1. Tekninen lautakunta  
toimii maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena rakennusvalvontaviran-  
omaisena. Näin tekninen lautakunta on toimivaltainen viranomainen  
päättämään johtojen sijoittamisesta.

Lautakunta tekee päätöksensä johtojen sijoittamisesta johtojen sijoittamis-  
hakemuksen, annettujen vastineiden sekä katselmuksella tehtyjen  
havintojen perusteella.

Maastokatselmuksella todetun ja yksimielisen sijoittamisratkaisun  
perusteella asiassa ei ole pyydetty muita lausuntoja.

Päätösehdotus	<p>Sähkölínjat Tuusniemen Ukonlahden kylässä sijoitetaan kiinteistöille 857-418-0008-0125 Rasimäki ja 857-418-0003-0030 Metsäpelto 1 PKS Oy:n esittämän vaihtoehdon 1 mukaisesti.</p> <p>Perusteluna: Sijoittamisvaihtoehto 1 on kustannuksiltaan edullisin ratkaisu ja samalla kohtelee saneeraus alueen muita kiinteistöjen omistajia tasapuolisesti. Vaihtoehto 1 on lisäksi PKS Oy:n strategian mukainen sähkölinjojen ja sähkön jakeluvarmuuden suhteen. Lisäksi maastokatselmuksen 17.6.2022 mukaisesti vaihtoehto 1 on kaikkia osapuolia tyydyttävä ratkaisu.</p> <p>Samalla lautakunta päättää, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §). Lautakunta määrää 4.000 euron vakuuden ennallistamistöiden kustannuksia varten. Vakuus tulee toimittaa ennen töiden aloittamista.</p>						
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.						
Liitteet	<table><tr><td>Liite[2]</td><td>Liite 2</td></tr><tr><td>Liite[3]</td><td>Liite 3 vaihtoehto 1</td></tr><tr><td>Liite[4]</td><td>Liite 3 vaihtoehto 2</td></tr></table>	Liite[2]	Liite 2	Liite[3]	Liite 3 vaihtoehto 1	Liite[4]	Liite 3 vaihtoehto 2
Liite[2]	Liite 2						
Liite[3]	Liite 3 vaihtoehto 1						
Liite[4]	Liite 3 vaihtoehto 2						
Viiteaineisto	<p>Liite 1 Liite 5 Liite 6 Liite 7 Liite 8 Liite 9 Liite 10 Liite 4 Muistio maastokatselmus 17.6.2022 Liite 11 Arja Tolosen_maanomistaja vastine Liite 12 Kuulemis pyyntö maanomistajille 12.5.2022 Liite 13</p>						

## Rakennetun ympäristön hoidon ja yleisen ympäristön siisteyden valvontakatselmus Tuusniemen kunnassa

Tekn.ltk 23.08.2022 § 46  
711/11.03.04/2021

Tuusniemen kunnan tekninen lautakunta suorittaa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua ja kunnan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelman mukaista ympäristön hoidon valvontaa pitämällä katselmuksia päättämänään ajankohtana. (MRL 166-170§)

Katselmuksella erityishuomiota kiinnitetään rakennettua ympäristöä rumentaviin rakennuksiin tai rakennelmiin, jotka ovat esim. sortuneita, hylättyjä, tuhoutuneita tai voivat aiheuttaa vaaraa ihmisille ja eläimille sekä ympäristölle. Lisäksi huomioidaan asuttua ympäristöä tai luontoa haittaavat/ vaarantavat normaalia tarvetta suuremmat koneiden tai laitteiden tai muun tavaran varastointimäärät.

Katselmukselta laaditaan muistio ja mahdolliset lautakunnan tekemät toimenpidekehotukset ilmoitetaan erikseen kiinteistön omistajille. Toimenpiteitä voivat olla esim. alueen siivoaminen, järjestely tai vaaraa aiheuttavien asioiden poistaminen.

Katselmus tullaan suorittamaan pe 23.9.2022 päivän aikana koko kunnan alueella.

Valmistelija	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Arto Vartiainen, puh. 044 720 9018
Päätösehdotus	Tuusniemen kunnan tekninen lautakunta päättää suorittaa yhdessä viranhaltijan kanssa katselmuspäivän valmistelijan esittämän mukaisesti. Katselmuksella tehdyistä havainnoista ja tarvittavista toimenpiteistä ilmoitetaan tarvittaessa ko. kiinteistön omistajalle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Viiteaineisto	KUULUTUS valvontakatselmus

## **Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset**

Tekn.ltk 23.08.2022 § 47

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset saatetaan tiedoksi ja hyväksytään aina seuraavassa kokouksessa, jonka jälkeen viranhaltijapäätökset asetetaan nähtäville yhdessä lautakunnan pöytäkirjan kanssa.

Edellisen kerran viranhaltijapäätökset on saatettu lautakunnalle tiedoksi 2.6.2022 § 38 ajalta 5.5. – 2.6.2022 § 15 – 19.

Kokouksessa esitellään viranhaltijapäätökset 3.6. – 19.8.2022 § 20 - 29

Esitys

Lautakunta päättää merkitä teknisen johtajan päätökset tietoonsa saatetuksi ja hyväksyy ne edellä mainitulta ajalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

## Tiedoksi saatettavat asiat

Tekn.ltk 23.08.2022 § 48

1. Tarkastusraportti Tuusniemen uimalan laituri; 9.6.2022 Harpa Oy
2. Päätös valtion avustuksesta 28.6.2022; Pikanmaan ELY-keskus
3. Tarkstuskertomus Tuusniemen kunnan vesilaitos/vedenkäsittely ja vedenottamo 1.7.2022; Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut
4. Tarkstuskertomus Tuusniemen kunnan vesilaitos- vedenjakelualue 1.7.2022; Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut
5. Testausseloste Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 5.7.2022; Lähtevä vesi, verkostovesi ja verkostovesi juoksuttamaton
6. Testausseloste Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 5.7.2022; Raakavesi
7. Loppukatselmusmuistio Destia; Vesihuoltolinjojen sijoittaminen VT9 alueelle 5.7.2022
8. Pohjois-Savon Ely:n vastaus ojitusilmoitukseen 20.7.2022
9. Jätehuollon liittymisveloitteen poisto kiinteistöltä 857-405-1-43; Savo-Pielisen jätelautakunta 4.8.2022
10. Rakennustarkastaja/ympäristönsuojelusihterin viranhaltijapäätös, ympäristöluvasta poikkeaminen 5.8.2022
11. Testausseloste Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 10.8.2022; Hyvärilän vedenottamo
12. Tutkimuslupa näytteenottoon ja liikkumiseen Metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueilla ja suojeluun varatuilla alueilla; Metsähallitus luontopalvelut 10.8.2022
13. Päätös kiinteistön jätemaksusta (857-417-15-10); Savo-Pielisen jätelautakunta 12.8.2022
14. Tuusniemen kunnan jätevedenpuhdistamon purkuvesistötarkkailu 8.8.2022; Lausunto Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 18.8.2022

Esitys

Lautakunta päättää merkitä ko. asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.





## **Muut asiat**

Tekn.ltk 23.08.2022 § 49

Tekninen lautakunta keskustelee toimialan ajankohtaisista asioista.

Esitys Lautakunta päättää merkitä ko. asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

## Tarjouksen hyväksyminen ja määrärahan siirto urakan toteuttamiseksi

Tekn.ltk 23.08.2022 § 50  
714/02.08.00.01/2021

Tuusniemen kunnan Turulan koulukeskuksen ison salin katon korjaukseen on varattu vuoden 2022 talousarviossa investointirahaa 10.000 euroa.

Kevättalven ja kevään aikana ilmenneiden ongelmien takia on kuitenkin päädytty ensin teettämään vesikaton kuntotarkastus koko koulukiinteistölle. Vesikaton kuntotarkastuksen on suorittanut Kattotutka Oy. Kuntotarkastus raportti on toimitettu kuntaan 7.6.2022, jonka jälkeen on pidetty tarkastuksen tiimoilta yhteispalaveri Kattotutkan ja kunnan edustajien kesken kesäkuun puolessa välissä.

Kuntotarkastuksessa on käynyt ilmi, että ison salin katto on varsin huonossa kunnossa ja läpiviennit sekä pellitysten reunat ovat epätiivitä. Lisäksi pukutilojen matalammalla oleva katto on vieläkin huonommassa kunnossa.

Kiireellisimpien korjausten kohteita sijaitsee muillakin katoilla mm. pajarakennuksen ja lukion vesikatolla.

Kuntotarkastuksen perusteella kaikkien kattojen uusiminen tulee eteen noin viiden vuoden sisällä ja uusimisen kokonaiskustannusarvio tämän hetkisillä hinnoilla on noin 600.000 euroa. Kiireellisimpien töiden, jotka joudutaan tekemään heti, kustannus on 51.856,14 euroa (alv 0%). Nyt kyseessä olevat korjaukset tulisi tehdä välittömästi kuluvan kesän aikana. Kiireellisistä töistä, kuntotarkastuksen perusteella on Kattotutka tehnyt tarjouksen 21.6.2022. Tiukan aikataulutuksen ja resurssipulan takia on korjaustyö päädytty teettämään Kattotutka Oy:llä.

Kiireellisten korjausten tekoa varten määrärahan siirtoja voidaan tehdä kivääriradan kunnostukseen varatusta määrärahasta 25.000 euroa ja sairaalan sisäpihan saneerauksesta 20.000 euroa. Näillä määrärahan siirroilla saadaan katettua kiireellisimmät kattokorjaukset ja näin ollen saadaan hieman lisäaikaa kattojen uusimiselle. Investointiin olisi näin ollen varattuna määrärahaa 55.000 euroa eikä lisämäärärahaa ole tarvetta hakea.

Valmistelija Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy Kattotutka Oy:n tekemän tarjouksen ja samalla hyväksyy määrärahojen siirron edellä esitetyistä investointiosaan varatuista määrärahoista. Määrärahojen siirto esitetään edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.



Viiteaineisto

- Keskitie 34 - 38 Tarjous (1)
- Keskitie 34 - 38 Vesikaton Kuntotarkastus (1)
- Keskitie 34 - 38 Vesikaton Kuntotarkastus (2)
- Keskitie 34 - 38 Vesikaton Kuntotarkastus (3)



**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 41, § 43, § 44, § 46, § 47, § 48, § 49**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 45

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän/xx päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle/yy:lle



Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO  
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO  
Sähköpostiosoite: lta-suomi.hao(at)oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42501  
Puhelinnumero: 029 56 42502 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tuusniemen kunnanvirastosta.

Postiosoite: Keskitie 22  
Käyntiosoite: Keskitie 22  
Sähköpostiosoite: [hallinto@tuusniemi.fi](mailto:hallinto@tuusniemi.fi)

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla [www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi) 25.08.2022 16:00:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 50

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusniemen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai



arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tuusniemen kunnan Tekninen lautakunta

Kunnanviraston yhteystiedot:

Postiosoite: Keskitie 22, 71200 Tuusniemi  
Käyntiosoite: Keskitie 22, 71200 Tuusniemi  
Sähköpostiosoite: [hallinto@tuusniemi.fi](mailto:hallinto@tuusniemi.fi)

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tuusniemen kunnasta.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla [www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi) 25.08.2022 16:00  
Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi.