

Vuokrasopimukset: Pielisen Kalajaloste Oy

KH 15.08.2022 § 134
695/02.07.01/2021

Pielisen Kalajaloste Oy jatkaa Tuusniemellä ammattikalastusta ja on ostanut paikkakunnalla aikaisemmin toimineelta ammattikalastajalta veneet ja muun tarvittavan kalastusvälineistön. Pielisen Kalajalosteella on tarve saada käyttöönsä Kiinteistö Oy Meijerinrannan tiloissa kunnan hallitseman jäähileaseman tilan, kalankäsittelytilan sekä kunnan osuudet (manttaalit) yhteisiin vesialueisiin Koistilan, Tuusniemen ja Ohtaanniemen osakaskuntien alueella. Koska tilojen vuokrasopimuksissa ei ole kirjattuna sopimuksen siirto-oikeutta kolmennelle, on niistä laadittu uudet vuokrasopimukset entisin ehdoin. Samalla entiset kyseisten tilojen vuokrasopimukset päättyvät ilman erillistä irtisanomista uusien sopimusten voimaantuloajankohtana. Lisäksi kunnan osuuksista yhteisiin vesialueisiin on laadittu vuokrasopimus suurimpien osakaskuntien osalta.

Jäähileaseman osalta vuokrasopimuksessa on myös toinenkin vuokralainen. Hänenkään osalta ei jäähileaseman uuteen vuokrasopimukseen ole tehty muutoksia.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 044 7209047

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy oheiset jäähileaseman, kalankäsittelytilan sekä osuuksien yhteisiin vesialueisiin vuokrasopimukset ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan ne kunnan puolesta. Samalla kunnanhallitus toteaa aikaisemmat jäähileaseman ja kalankäsittelytilan vuokrasopimukset päättyneeksi uusien vuokrasopimusten alkamisesta lukien.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.