

## Koillis-Savon Vesi Oy:n rakentamislainan korkosuojaus

KH 25.04.2022 § 79  
611/00.02.01/2021

Koillis-Savon Vesi Oy:n hallitus on hyväksynyt 18.3.2022 § 6 Pohjois-Savon Osuuspankin 5 vuoden korkoputken päivän korkotasolla 1,16 %. Yhtiöllä oli vedenkäsittelylaitoksen rakennuslainaa jäljellä 31.12.2021 1 267 499,98 €. Lainaa lyhennetään lyhennysohjelman mukaisesti 70 000,00 €/vuosi ja laina-aika päättyy v. 2041. Lainan korko on sidottu 3 kk euribor-korkoon.

Korkotaso on lähtenyt vuonna 2021 lopulla hienoiseen nousuun ja vuonna 2022 alussa nousu on jyrkentyneet. Suurimpana syynä on tähän on Ukrainan sota, joka on aiheuttanut öljyn ja kaasun hinnan voimakkaan nousun, mikä nostaa inflaatiota merkittävästi. Yhtiön lainalla on ollut 5 vuoden korkosuojausputki vuosina 2014-2019. Vuodesta 2019 alkaen korkosuojausta ei ole ollut, koska korkotaso on ollut hyvin alhainen, jopa negatiivinen. Nyt korkojen nousutahti on ennakoimaton ja on syytä miettiä korkosuojauksen tarvetta. Pohjois-Savon Osuuspankki on tehnyt tarjouksen yhtiön rakentamislainan korkosuojauksesta 5 vuoden korkosuojauksella. Tarjous on lähetetty kunnanhallituksen kokouksen osallistujille esityslistan viiteaineistona.

Valmistelija

Hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh. 044 7209 036

Kj:n päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Koillis-Savon Vesi Oy:n hyväksymän Pohjois-Savon Osuuspankin 5 vuoden korkosuojauksen ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjan, että Jarkko Toivanen ja Martti Kähkönen poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 19:20-19:22. Peruste: yhteisöjäävi.