

## TEKNINEN LAUTAKUNTA

Tilivelvolliset: tekninen johtaja ja teknisen lautakunnan jäsenet

### Yhdyskuntatekniset palvelut

Tulosalueeseen kuuluvat maankäyttö- ja kaavoitus, liikenneväylät ja yleiset alueet, jätehuolto ja kuljetus- ja työvälitteet sekä pelastuslaitos ja väestönsuojelu. Jätehuollon yhteistyö toimii maakunnan rajat ylittävällä tavalla. Jätteiden keräämisen hoitaa Jätekuukko Oy. Yhteistyöelimenä eri kuntien välillä toimii jätehuollon neuvottelukunta. Jätekuukon toiminta-alueella toimii kuntien yhteinen jätelautakunta (Savo-Pielisen jätelautakunta) ja isäntäkuntana Kuopion kaupunki.

Tekninen toimi on toteuttanut talousarviosuunnitelman mukaisesti asiakastyytyväisyyskyselyn vuoden 2021 toiminnasta. Kysely suoritettiin Webropol-kyselynä kunnan nettisivujen kautta sekä tavallisena paperilomakekyselynä. Paperilomakkeita on ollut kirjastolla sekä teknisessä toimessa. Kysely oli avoinna 31.1. – 15.2.2022 välisen ajan. Asiakastyytyväisyyskysely koski kaikkia teknisen toimen toimintoja, myös vesilaitosta.

Vastauksia saatiin kaikkiaan 28 kpl, joista kaikki sähköisen kyselyn kautta. Paperisia vastauksia ei tullut lainkaan. Vastaajista kaikki eivät vastanneet kaikkiin kysymyksiin, eivätkä vastaukset muutoinkaan kuvasta kaikkien kuntalaisten näkemystä. Vastaajista 64,3 % oli naisia ja 35,7 % miehiä. Vastaajista kotipaikkansa ilmoittaneista 23 oli kuntalaisia, 3 ulkopaikkakuntalaisia ja 1 ei ilmoittanut kotipaikkakuntaansa. Vastaajista 57 % kuului ikäryhmään 40 – 65 vuotiaat, 21 % yli 65 vuotiaisiin, 18 % oli 25 – 39 vuotiaita ja 4 % oli 18 – 24 vuotiaita.

### TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

#### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Siisti ja hoidettu ympäristö	Kuntalaispalautteet	Tyytyväinen kuntalainen	Toteutunut suunnitelman mukaisesti. Asiakastyytyväisyyskyselyn perusteella 66 % kysymykseen vastanneista on tyytyväisiä yleisten alueiden hoitoon.
Maankäyttö- ja kaavoitus	Kuntalaisten palautteet ja osallistuminen	Kaavoitus ajanhermolla	Kuntalaisia on kuultu kaavoitusprosessissa.
<b>Talousarviovuoden 2021 tavoitteet</b>			
Investointisuunnitelman mukaisesti infran rakentaminen	Toteutuneet hankkeet	100 % hankkeiden toteutus	Hankkeet eivät toteutuneet täysin talousarvion mukaisesti. Sairaalan sisäpihan saneeraus ei toteutunut, koska kustannukset nousivat yli talousarvion. Hanke siirrettiin vuodelle 2022. Sataman sauna päätettiin jättää rakentamatta liian korkeiden kustannusten takia. Leiritien kunnallistekniikan rakentamisen loppuunsaattaminen jäi vuoden 2022 keväälle

			rakentamisen myöhäisen aloituksen takia.
Teiden ja muiden yleisten alueiden kunnossapidon tason pitäminen lähes nykytasolla	Kuntalaispalautteet	Mahdollisimman hyvä kunnossapito resurssien puitteissa	Tiet ja yleiset alueet ovat olleet hyvässä kunnossa resursseihin nähden. Asiakastyytyväisyyskyselyn perusteella 42 % kysymykseen vastanneista on tyytyväisiä kaavateiden kuntoon ja korjauksiin. Teiden talvikunnossapitoon on 57 % kysymykseen vastanneista tyytyväisiä. Yleisten alueiden hoitoon on tyytyväisiä 66% kysymykseen vastanneista.
Yleiskaavoitustyön jatkaminen	Työn eteneminen	Tuusjärven kyläyleiskaava valmis v. 2021	Kaava ei ole edennyt tavoitteiden mukaisesti.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

#### Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Teiden ja yleisten alueiden kunnossapito lähes nykytasolla	Kustannukset/yksikkö, esim. km	Mahdollisimman hyvä taso resurssien puitteissa	Teiden ja yleisten alueiden kunnossapito on toteutunut talousarvion ja resurssien puitteissa. Asiakastyytyväisyyskyselyn perusteella 42 % kysymykseen vastanneista on tyytyväisiä kaavateiden kuntoon ja korjauksiin. 57 % kysymykseen vastanneista on tyytyväisiä teiden talvikunnossapitoon. Yleisten alueiden hoitoon on tyytyväisiä 66% kysymykseen vastanneista.
<b>Talousarviovuoden 2021 tavoitteet</b>			
Satama-alueen kehittäminen mm. saunan rakentaminen investointisuunnitelman mukaisesti. Saunan rakentamisesta lautakunta päättää vasta sen jälkeen, kun on käsitellyt suunnitelmat ja kustannusarvion.	Hankkeiden toteutuminen suhteessa suunnitelmiin	Kunnan infrastruktuurin ja maankäytön kehittäminen strategian mukaisesti	Sataman sauna päätettiin jättää rakentamatta liian korkeiden kustannusten takia.

Jalkakäytävien liukkaudentorjunta Mahdollisimman hyvä teiden ja katujen talvikunnossapito	Liukastumisonnettomuuksien seuranta vuosittain Kuntalaispalautteet	Liukastumisonnettomuuksia 0 kpl/vuosi Hiekoituksen toteutus siten, että potkuriura on aina käytettävissä (ohjeistus)	Pahempia liukastumisonnettomuuksia ei ole sattunut, vaikka keliolosuhteet olivat hyvin haasteelliset vuoden aikana. Hiekoitus on toteutettu urakkasopimuksen mukaisesti väylän koko leveydeltä.
--	---	---	---

Tehtävänä on kaavojen ja maankäyttösuunnitelmien laatiminen niin, että asukkaille turvataan hyvä elinympäristö tarjoamalla laadukkaita ja kohtuuhintaisia rakennuspaikkoja niin taajamassa kuin haja-alueellakin. Keskeisenä tehtävänä on huolehtia katujen ja yleisten alueiden pitämisestä toimivina, turvallisina ja ympäristöltään viihtyisinä sekä varmistaa yhdyskuntarakenteen kehittyminen asetettujen tavoitteiden mukaisesti – kunnossapito on hoidettu pääosin ulkoistettuna. Kunnan omalla kalustolla on aurattu vain muutamia kohteita mm. jäteasema, aluekeräyspiste sekä Pumpaamontie.

Kunta on varannut tarvittavat määrärahat pelastuspalveluiden ostoon sekä on vuokrannut paloaseman tilat Kuopion kaupungille. Varattu määräraha on riittänyt pelastuspalveluiden ostoon.

Jalkakäytävät ja kevyen liikenteen väylät on hiekoitettu koko väylän leveydeltä urakkasopimuksen mukaisesti. Esteetön liikkuminen mahdollistetaan jalkakäytävillä ja kevyen liikenteen väylillä mm. pyörätuolilla.

Sisäinen valvonta ja riskien hallinta on toteutettu kunnanvaltuuston linjaamien periaatteiden ja kunnanhallituksen hyväksymän toimeenpano-ohjeen mukaisesti. Arviointilomake on täytetty kaksi kertaa vuodessa, ajalta 1.1. – 30.6.2021 sekä 1.7. – 31.12.2021. Toimintaan liittyviä riskejä kartoitetaan ja työsuojelutoimenpitein pyritään ehkäisemään riskien toteutumista. Myös kalustohankintojen kautta pyritään lisäämään työturvallisuutta ja vähentämään riskejä. Henkilöstön koulutus ja työhyvinvoinnista huolehtiminen on osa riskienhallintaa.

## Talous

Yhdyskuntatekniset palvelut	TP 2020	TA 2021	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	95 634	90 800	0	90 800	54 576	36 224
Toimintakulut	-587 248	-669 502	0	-669 502	-573 531	-95 971
Toimintakate (netto)	-491 614	-578 702	0	-578 702	-518 955	-59 747
Poistot	-264 134	-295 273	0	-295 273	-282 946	-12 327
Tehtävän kokonaiskust.	-755 748	-873 975	0	-873 975	-801 901	-72 074
=valtuustoon nähden sitovat erät						

## Kiinteistötoimi

Tulosalueeseen kuuluvat kiinteistöosakeyhtiöt, asunto-osakeyhtiöt, muut osakeyhtiöt, asunnot ja huoneistot, rakennukset ja rakenteet, kiinteistöhuoltopalvelut sekä maa- ja metsätilat. Kiinteistö Oy Tuusniemen Turula on perustettu vuoden 2018 alussa ja se ei ole enää kuulunut teknisen toimen vastualueeseen.

## TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Energiakatselmukset/ energian kulutuksen seuranta	Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Kiinteistöjen energian kulutusta seurataan säännöllisesti. Energian

			hinnat ovat nousseet voimakkaasti vuoden 2021 aikana, etenkin sähkön hinta.
Tuottamattomien ja tarpeettomien kiinteistöjen myynti	Myynnin toteutuminen	Saada myytyä tuottamattomat kiinteistöt	Kiinteistöjä ei ole saatu myytyä, yksittäisiä kyselyitä on ollut. Kyselyt eivät ole johtaneet kauppoihin.
Puun myynnin toteuttaminen metsänhoitosuunnitelman mukaisesti	Myynnin toteutuminen	Puun myynti toteutetaan suunnitelman mukaisesti	Puun myynti on toteutunut suunnitelmaan nähden suurempana. Syynä tähän kesällä ollut myrsky, joka kaatoi suuria puumääriä.
Kunnan omistamien maa- ja metsäalueiden myynti	Myynnin toteutuminen	Myyntiä toteutetaan strategian mukaisesti	Kunta on myynyt useita tontteja mm. Ohtaansalmen ok-tontit (2 kpl), Pajulahden ok-tontti, Hietarannan viimeinen omarantainen ok-tontti sekä Röhänniemestä 1 loma-asuntotontti. Lisämaakauppoja on myös tehty.

<b>Talousarviovuoden 2021 tavoitteet</b>			
Kiinteistöjen energiankulutuksen pienentäminen	Energiakatselmukset/energian kulutuksen seuranta	Kiinteistöjen energian kulutuksen pienentäminen	Kiinteistöjen energian kulutusta seurataan säännöllisesti. Energian hinnat ovat nousseet voimakkaasti vuoden 2021 lopussa, etenkin sähkön hinta.
Tuottamattomien ja tarpeettomien kiinteistöjen myynti	Myynnin toteutuminen	Saada myytyä tuottamattomat kiinteistöt	Kiinteistöjä ei ole saatu myytyä, yksittäisiä kyselyitä on ollut. Kyselyt eivät ole johtaneet kauppoihin.
Puun myynnin toteuttaminen metsänhoitosuunnitelman mukaisesti	Myynnin toteutuminen	Puun myynti toteutetaan suunnitelman mukaisesti	Puun myynti on toteutunut suunnitelmaan nähden suurempana. Syynä tähän kesällä ollut myrsky, joka kaatoi suuria puumääriä.
Kunnan omistamien maa- ja metsäalueiden myynti	Myynnin toteutuminen	Myyntiä toteutetaan strategian mukaisesti	Kunta on myynyt useita tontteja mm. Ohtaansalmen ok-tontit (2 kpl), Pajulahden ok-tontti, Hietarannan viimeinen omarantainen ok-tontti sekä Röhänniemestä 1 loma-asuntotontti. Lisämaakauppoja on myös tehty.

=valuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

**Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet**

Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Myyntiin laitettujen kiinteistöjen huoneistojen myynti	Myynnin toteutuminen	Saada myytyä kaikki myynnissä olevat kiinteistöt ja huoneistot	Myynti ei ole toteutunut, kun kysyntää ei ole ollut.

Pohjois-Savon Isännöinti Oy on hoitanut kunnan omistuksessa olevan Kiinteistö Oy Tuusniemen Turulan isännöinti- ja kirjanpito palvelut - ko. yhtiö kuuluu kuntakonserniin. Kiinteistöosakeyhtiö on kuulunut keskushallinnon alaisuuteen. Vuoden 2021 lopussa Kiinteistö Oy Tuusniemen Turulan yhtiömuotoa muutettiin keskinäisestä kiinteistöyhtiöstä tavalliseksi kiinteistöyhtiöksi. Uusi yhtiömuoto tuli voimaan vuoden 2022 alussa.

Kunta on huolehtinut omistamiensa kiinteistöjen ja huoneistojen kunnossapidosta, ylläpidosta, rakentamisesta ja rakennuttamisesta. Kustannukset on siirretty todellisten kustannusten mukaan käyttäjille (käyttäjä maksaa kulut). Kunnan omistamassa kiinteistökannassa on saneeraustarvetta johtuen osin ikääntymisestä.

Metsätilojen hoitoa ja hakkuuta koskevat palvelut on ostettu Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savolta – metsiä hoidetaan ja hakataan metsätaloussuunnitelman mukaisesti (Tuusniemen kunnan metsätaloussuunnitelma 2013 – 2022). Tuusniemen kunnan metsäomaisuutta on tuloutettu etupainotteisesti ja hakkuutyö on saavuttanut sen tilan, että tuloutus on ollut pienemässä huomattavasti ja kuluja on muodostumassa ennallistamistöistä johtuen. Vuoden 2021 aikana hakattiin metsiä enemmän kuin oli suunnitelmissa, johtuen kesän myrskytuhoista. Tuloina näkyy myös myrskytuhoista saadut vakuutuskorvaukset.

Toiminnan painopisteenä on saada kunnan omistamat kiinteistöt kuntoon – tuottamattomista kiinteistöistä on tarkoitus luopua. Haasteena ovat resurssipula ja niukkenevat määrärahat

Tavoitteena on ollut sivistystoimen kanssa yhteistyössä nimetä liikunta-alueiden vastaava hoitaja, jolla on kokonaiskuva liikuntapaikkojen hoitamisesta. Koulukeskuksen kiinteistöhoitajan tehtäviä hoitanut oppisopimusopiskelija on suorittanut vuoden 2021 aikana leikki- ja liikuntavälineiden tarkastajakoulutuksen (Safe2play-koulutuksen) ja hänellä on sertifioitu pätevyys tarkastaa kunnan leikkialueiden leikkivälineet sekä vauvasta vaariin leikki-/liikuntavälineet. Sertifiointi on henkilökohtainen. Koulukeskuksella on tehty korjaustöitä rakennuksen sisätiloissa sekä piha-alueella.

Peruskorjauksissa/kunnossapidossa on huomioitu esteetön liikkuminen (inva-luiskat, ovileveydet, kynnykset ym.). Kunnan kiinteistöjen sisäilmaongelmat on tarvittaessa ratkaistu sisäilmaselvityksin/tarvittavin korjauksin. Kunnantalon osalla on suoritettu pidemmän aikavälin sisäilmaseurantaa.

Kiinteistötoimen talousarviossa määritellyt kustannukset ylittyivät koska sataman sauna päätettiin jättää rakentamatta. Valtuusto ei myöntänyt määrärahaa enää vuoden 2022 investointiin. Tämän takia vuosien 2020 ja 2021 suunnittelukustannukset on jouduttu kirjaamaan kokonaisuudessaan käyttötalouspuolelle vuoden 2021 kuluihin. Kirjanpidossa tehtyjen oikaisujen kokonaissumma on yhteensä 24.751,20 euroa.

Sisäinen valvonta ja riskien hallinta on toteutettu kunnanvaltuuston linjaamien periaatteiden ja kunnanhallituksen hyväksymän toimeenpano-ohjeen mukaisesti. Arviointilomake on täytetty kaksi kertaa vuodessa, ajalta 1.1. – 30.6.2021 sekä 1.7. – 31.12.2021. Toimintaan liittyviä riskejä kartoitetaan ja työsuojelutoimenpitein pyritään ehkäisemään riskien toteutumista. Myös kalustohankintojen kautta pyritään lisäämään työturvallisuutta ja vähentämään riskejä. Henkilöstön koulutus ja työhyvinvoinnista huolehtiminen on osa riskienhallintaa.

## Talous

Kiinteistötoimi	TP 2020	TA 2021	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	856 699	716 731	7 000	723 731	1 021 861	-298 130
Toimintakulut	-835 900	-768 252	-21 010	-789 262	-895 813	106 551
Toimintakate (netto)	20 799	-51 521	-14 010	-65 531	126 048	-191 579
Poistot	-48 535	-41 391	0	-41 391	-41 391	0
Tehtävän kokonaiskust.	-27 737	-92 912	-14 010	-106 922	84 657	-191 579

=valtuustoon nähden sitovat erät

## Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonta luo neuvonnan, lupakäsittelyn ja valvonnan keinoin edellytykset hyvälle rakentamiselle ja tätä kautta toimivalle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle. Lupakäsittely toteutetaan asiantuntevasti, jouhevasti ja kuntalaisia palvelevalla otteella unohtamatta ulkopaikkakuntalaisia maanomistajia. Rakennusvalvonta toteutetaan ostopalveluna 50 %:n työajalla. Palvelu ostetaan Kaavin kunnalta.

Asiakastyytyväisyyskyselyn perusteella 46,2% kysymykseen vastanneista tarvitsi rakennusvalvonnan palveluita. Ympäristönsuojelun palveluita tarvitsi 19 % ja 27 % yksityisteihin liittyviä palveluita kysymykseen vastanneista.

### TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

#### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Rakennusvalvonnan tulojen osuuden kasvattaminen niin, että ne vastaavat menoja	Rakennusvalvonnan tulot suhteessa menoihin	Rakennusvalvonnan menot pyritään suhteuttamaan saataviin lupatuloihin	Rakennusvalvonnan tulot ovat olleet suuremmat kuin talousarvioon on arvioitu, mutta edelleen vain 60 % kuluista
<b>Talousarviovuoden 2021 tavoitteet</b>			
Vähentää keskeneräisten rakennushankkeiden määrää	Keskeneräisten rakennusten määrä, vuoden 2020 lopussa n. 200 kpl	Pyritään vanhentuneiden lupien määrän vähentämiseen.	Rakennuslupia on myönnetty vuoden 2021 aikana 114 kpl. Keskeneräisiä rakennushankkeita aikavälillä 1.1.2016 – 31.12.2021 on yhteensä 68 kpl

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

#### Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Rakennusvalvonnan tulopohjan vahvistaminen seuraamalla taksojen kustannuskehitystä ja rakennuslupien määrää	Lupien määrä/lupatulot	Lupatulot vastaavat rakennusvalvonnan menoja	Rakennusvalvonnan tulot ovat suuremmat kuin talousarvioon on arvioitu, mutta edelleen vain 60 % kuluista.
<b>Talousarviovuoden 2021 tavoitteet</b>			
Taksojen toteuttaminen	Tulokehityksen seuraaminen	Rakennusvalvonnan tulot 100 %	Rakennusvalvonnan tulot ovat suuremmat kuin talousarvioon on arvioitu,

			mutta edelleen vain 60 % kuluista.
--	--	--	------------------------------------

Kuntaliiton suositusten mukaan rakennusvalvonnan tulojen tulisi vastata menoja 100 %:sti. Nykyisillä lupamäärillä on kuitenkin vaikea päästä kuntaliiton mukaiseen suositukseen. Rakennusvalvonnan tulot olivat noin 12.000 euroa suuremmat kuin talousarviossa on arvioitu.

## Ympäristöpalvelut

Seurataan ympäristön tilaa ja kehitystä yleisesti ja lupamenettelyn avulla. Puututaan havaittuihin epäkohtiin ja kuntalaisten ilmoituksiin. Toiminnassa huomioidaan ympäristöarvot, kestäväkehitys sekä on pyritty lisäämään kiertotaloutta.

### TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

#### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Vastataan lisääntyvän ympäristötietoisuuden mukanaan tuomiin haasteisiin kouluttautumalla ja lisäämällä neuvontaa.	Koulutuksen ja neuvonnan määrä	Olla ajanhermolla muuttuvassa lainsäädännössä. Toiminnoissa otetaan huomioon ilmastonmuutoksen torjunta	On osallistuttu lainsäätömuutoksia koskeviin koulutuksiin. Lisätty sähköisiä palveluita.
Tuottaa laadukkaita palveluja.	Kuntalaispalaute	Tyytyväiset kuntalaiset	Asiakastyytyväisyyskysely n perusteella 23 kysymyksiin vastanneesta 69 % mielestä lupien käsittelyajat ovat kohtuullisia, 47 %:n mukaan ympäristöviranomaisen reagoi kuntalaisten palautteisiin ympäristön epäkohdista ja 61 %:n mukaan henkilöstö opastaa ja neuvoo hyvin ympäristöasioissa.
<b>Talousarviovuoden 2021 tavoitteet</b>			
Lain edellyttämien jätevesijärjestelmien kuntoon saattaminen	Järjestelmien uudistamisten määrä	Kiinteistöjen jätevesijärjestelmät ovat lain edellyttämässä kunnossa. Jatkoaikaa hakeneet ovat suorittaneet toimenpiteet loppuun.	Uusia lain edellyttämiä jätevesijärjestelmiä on luvitettu muutamia.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

#### Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Kiinteistöjen jätevesijärjestelmien kuntoon saattaminen	Järjestelmien uudistamisien määrä	Kiinteistöjen jätevesijärjestelmät ovat lain edellyttämässä kunnossa	Uusia lain edellyttämiä jätevesijärjestelmiä on luvitettu muutamia.
<b>Talousarviovuoden 2021 tavoitteet</b>			
Lupahakemusten käsittely mahdollisimman nopeasti	Lupapäätösten käsittelyaika	Lupapäätös kohtuullisessa ajassa	Asiakastytyväisyyskyselyn mukaan 23:sta kysymykseen vastanneesta 69 %:n mielestä ympäristölupien käsittelyajat ovat aika kohtuullisia.

Lupapäätökset käsitellään mahdollisimman nopeasti. Tarvittavat lausunnot on pyydetty heti lupahakemuksen saavuttua koska lausuntojen antaminen muissa viranomaistahoissa kestää yleensä kuukauden. Kuulutusaika on 30 vrk. Tuloja on vaikea ennustaa, koska ne riippuvat ympäristö- ja maa-aineslupien määrästä. Vuoden 2021 ympäristöpuolen tulot olivat yli 10.000 euroa talousarviota suuremmat.

Ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät toteutetaan ostopalveluna 50 %:n työajalla yhdessä rakennusvalvonnan kanssa. Palvelu ostetaan Kaavin kunnalta.

## Yksityistiet

Yksityistieavustuksilla helpotetaan yksityisten talouksien ja tiekuntien kustannuspaineita, joita syrjäseudulla asuminen aiheuttaa. Avustamalla yksityisteitä ehkäistään omalta osaltaan maaseudun autioitumista.

Maanmittauslaitos hoitaa yksityisteihin liittyvät tiekuntien perustamiset ja tietoitukset yms. Kunnilla ei ole enää kyseistä roolia. Kunta osallistuu omistamiensa maiden osalta tieyksikkömaksuihin.

## TAVOITTEET JA TUNNUSLUVUT

### Valtuuston hyväksymät strategiset tavoitteet

Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Tieavustusmäärärahoja pyritään jakamaan talousarvion puitteissa	Jaettu avustuksen määrä	Jaetaan koko avustussumma 15.000 euroa	Jaettu koko avustussumma 15.000 euroa
<b>Talousarviovuoden 2021 tavoitteet</b>			
Tieavustusmäärärahat pyritään sopeuttamaan taloudellisen tilanteen mukaan, jakoperusteet määritellään vuosittain (edellytyksenä tiekunta, avustettava vähimmäispituus 500 – 1000 m) Alle 50 e avustuksia ei makseta	Jaettu avustussumma	Jaetaan kokonaan talousarvioon varattu avustussumma	Koko avustussumma on jaettu lautakunnassa hyväksytyjen jakoperusteiden edellyttämällä tavalla.

=valtuustoon nähden sitovat tavoitteet ja mittarit

### Lautakunnan hyväksymät muut tavoitteet



Suunnittelukauden tavoite 2021-2023	Vuosittain seurattava mittari	Tavoitetaso	Toteutuminen
Kannustaa tiekuntia hyvään tienpitoon	Yksityisteiden kunto	Yksityistiet pysyvät mahdollisimman hyvässä kunnossa	Yksityistiet ovat olleet resursseihin nähden hyvässä kunnossa.
<b>Talousarviovuoden 2021 tavoitteet</b>			
Valtuuston myöntämien tieavustusmäärärahojen jakaminen	Jaettu avustussumma	Jaetaan kokonaan talousarvioon varattu avustussumma	Koko avustussumma on jaettu.

Tieavustuksilla helpotetaan taajaman ulkopuolella asuvien tienhoitokustannuksia ja näin luodaan tasapuolisuutta verrattuna taajaman kiinteistöihin. Avustusmäärärahoja on vähennetty aiemmista vuosista kunnan niukkeneviin talousresursseihin perustuen. Samalla on muutettu jakoperusteita – avustusta on jaettu vain tiekunnille. Lautakunta on hyväksynyt jakoperusteet vuosittain.

Vuonna 2021 on jaettu avustuksia yksityistiekunnille yhteensä 15.000 euroa. Kunta on maksanut osuuksia yksityistiemaksuihin omistamiensa maiden osalta noin 4.800 euroa. Muita kuluja kertyy mm. Tiejhdistyksen jäsenmaksusta sekä ilmoituskuluista.

### Talous (rakennusvalvonta, ympäristöpalvelut ja yksityistiet)

	TP 2020	TA 2021	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	44 151	37 000		37 000	60 043	-23 043
Toimintakulut	-105 613	-122 526		-122 526	-116 728	-5 798
Toimintakate (netto)	-61 462	-85 526		-85 526	-56 685	-28 841
Tehtävän kokonaiskust.	-61 462	-85 526		-85 526	-56 685	-28 841
=valtuustoon nähden sitovat erät						

### TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ

Teknisen lautakunnan alaisuuteen kuuluvat kunnan tekninen toimi sekä ympäristötoimi. Vesihuoltolaitos on kunnan kirjanpidossa oma kirjanpidollinen taseyksikkö, joka on esitetty kokonaisuutena kohdassa Vesihuoltolaitos. Suurimpia poikkeamia tuloissa olivat kiinteistötoimessa tonttien ja metsän myynnin tuotot sekä myrskytuhoista saadut vakuutuskorvaukset. Tuotot toteutuivat kiinteistötoimessa noin 297.780 euroa suurempana kuin talousarviossa oli esitetty.

Ympäristötoimessa tuottoja on tullut noin 23.000 euroa arvioitua enemmän. Nämä koostuvat lupa- ja valvontamaksuista sekä ELY-keskukselta saadusta avustuksesta maaperän pilaantuneisuuden selvittämiseen Lautalan ulkoilualueella.

Menot ovat pysyneet talousarvion puitteissa muutoin, mutta sataman saunan rakentamatta jättäminen valtuuston päätöksellä toi tekniselle toimelle lisäkuluja lähes 25.000 euroa. Vuosien 2020 ja 2021 investointeihin kirjatut suunnittelukustannukset sekä sataman kehittämisen kustannukset (mm. keinujen ym. rakentaminen satamaan) tuli kirjata vuoden 2021 käyttötalouspuolelle. Teknisen toimen talousarvio ylittyi vain vajaa 5.000 euroa näiden kirjausten johdosta. Muutoin kuluissa olisi säästetty vajaa 20.000 euroa alkuperäiseen talousarvioon nähden.

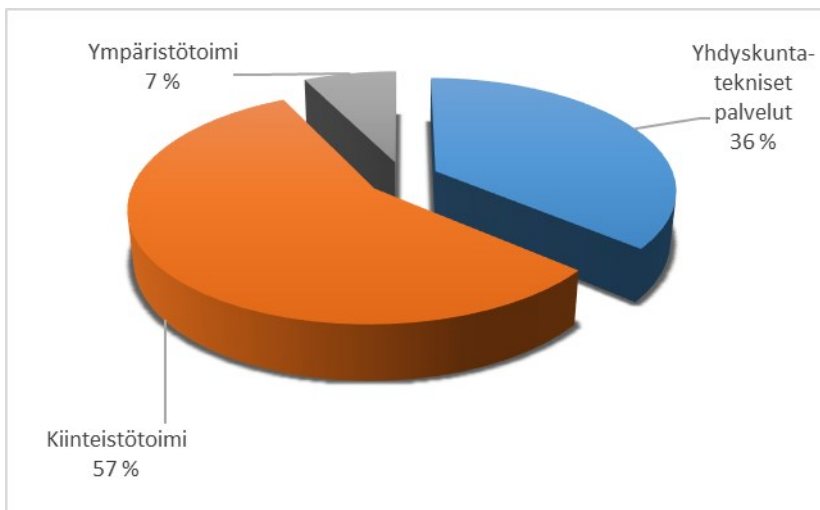
### Talous

TEKNINEN LAUTAKUNTA YHTEENSÄ	TP 2020	TA 2021	Muutos	TA muut. jälkeen	Toteuma	Poikkeama
Toimintatuotot	996 484	844 531	7 000	851 531	1 136 479	-284 948
Toimintakulut	-1 528 761	-1 560 280	-21 010	-1 581 290	-1 586 072	4 782
Toimintakate (netto)	-532 278	-715 749	-14 010	-729 759	-449 593	-280 166
Poistot	-312 669	-336 664	-	-336 664	-324 338	-12 326
Tehtävän kokonaiskust.	-844 947	-1 052 413	-14 010	-1 066 423	-779 930	-292 493

=valuustoon nähden sitovat erät

### Teknisen toimen toimintakulujen jakaantuminen tehtävittäin:

Yhdyskuntatekniset palvelut	573 531
Kiinteistötoimi	895 813
Ympäristötoimi	116 728
	<hr/>
	<b>1 586 072</b>



### Teknisen toimen toimintatuottojen jakaantuminen tehtävittäin:

Yhdyskuntatekniset palvelut	54 576
Kiinteistötoimi	1 021 861
Ympäristötoimi	60 043
	<hr/>
	<b>1 136 479</b>

