

Sataman saunan rakentaminen / urakkatarjousten uudelleen käsittely

Tekn.ltk 20.12.2021 § 96
467/02.08.00.01/2021

Tuusniemen sataman kehittämiseen on sisältynyt saunan rakentaminen. Vuoden 2021 talousarvion investointiosassa on varattu 95.000 euron määräraha saunan rakentamiseen. Määrärahasta on mennyt jo suunnittelukustannuksiin ja rakennuslupaan yhteensä n. 10.900,00 euroa.

Saunan suunnittelu on voinut aikansa ja lopulliset suunnitelmat ovat valmistuneet lokakuun lopussa ja kaupalliset asiakirjat tarjouspyyntöjä varten vasta marraskuun alussa. Kilpailutus on käynnistetty heti kun suunnitelmat ja muut tarvittavat asiakirjat ovat olleet valmiina. Hankintamenettely on toteutettu rajoitettuna menettelyinä, jossa tarjouspyynnöt lähetettiin kuudelle (6) lähialueen urakoitsijalle.

Tarjouspyynnöt lähetettiin seuraaville urakoitsijoille:

- Lapti Oy
- Jokiväri Oy
- Joen Talo Oy
- Rakennuspalvelu Saneko Oy
- Rakennustyöt K. Rönkkö Oy
- PR-kaluste Oy

Tarjousten jättöaika oli ma 22.11.2021 klo 12.00. Tarjouksen tulee olla voimassa 3kk tarjouksen päiväyksestä. Tarjouspyynnön mukaan valintaperusteena on halvin hinta. Edelleen tarjouspyynnössä on maininta tarjousten hylkäämisperusteista: Tarjous hylätään, mikäli se on tarjouspyynnön vastainen, se sisältää omia ehtoja tai tarjous saapuu myöhässä. Tilaajalla on oikeus keskeyttää hankinta, mikäli hankkeelle ei myönnetä määrärahaa vuodelle 2022 tai tarjoukset ylittävät hankkeelle varatut määrärahat.

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että kohteeseen tulee tutustua ennen tarjouksen jättämistä. Kohteeseen ovat käyneet tutustumassa Jokiväri Oy ja PR-Kaluste Oy.

Tarjouksen ovat määräaikaan mennessä jättäneet seuraavat urakoitsijat:

- Jokiväri Oy 141.733,88 € (alv 0%)
- PR-Kaluste Oy 100.806,45 € (alv 0%)

Tarjoukset ovat esillä kokouksessa.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 25.11.2021 § 85 päättänyt keskeyttää hankinnan väliaikaisesti, koska urakkatarjoukset ylittävät investoinnille varatun määrärahan, eikä vuodelle 2022 ole vielä vahvistettu määrärahaa ko. investoinnille. Lautakunta tekee lopullisen hankintapäätöksen seuraavassa kokouksessa mikäli valtuusto myöntää määrärahan investoinnille. Mikäli määrärahaa ei myönnetä, lautakunta tekee päätöksen hankinnan lopullisesta keskeytyksestä.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 29.11.2021 § 86 vuoden 2022 talousarvion sisältäen investoinnit. Valtuuston hyväksymässä

talousarvion investointiosassa ei ole osoitettu määrärahaa saunan rakentamiseen.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hylätä kaikki annetut tarjoukset. Hankinta keskeytetään lopullisesti, koska kuluvan vuoden investointiosaan varattu määräraha ei riitä saunan rakentamiseen eikä vuodelle 2022 ole osoitettu määrärahaa ko. investointiin.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.