

INVESTOINNIT

Kunta on investoinut voimakkaasti koko 2000-luvun. Viiden viime vuoden (2017-2021) nettoinvestoinnit ovat olleet keskimäärin 0,74 milj. €/v. Talousarviolainaa investointien rahoittamiseen on otettu vuosien 2012 - 2014 aikana yhteensä 5,5 milj. Vuosina 2015 – 2019 ei talousarviolainaa tarvittu. Vuonna 2020 lainaa otettiin investointien ja käyttötalouden rahoittamiseen 1,5 milj. €.

Investointihankkeilla, joista pääosa on korjausinvestointeja, pyritään turvaamaan nykyinen palvelutaso ja tulevaisuuden haasteet huomioiden myös kehittämään palvelutuotannon rakenteita. Tulevaisuudessa kunnan investoinnit ovat yhä suuremmalta osalta ylläpito- ja korjausinvestointeja, joilla ylläpidetään ja pyritään parantamaan kunnan omistamien kiinteistöjen käyttöarvoa.

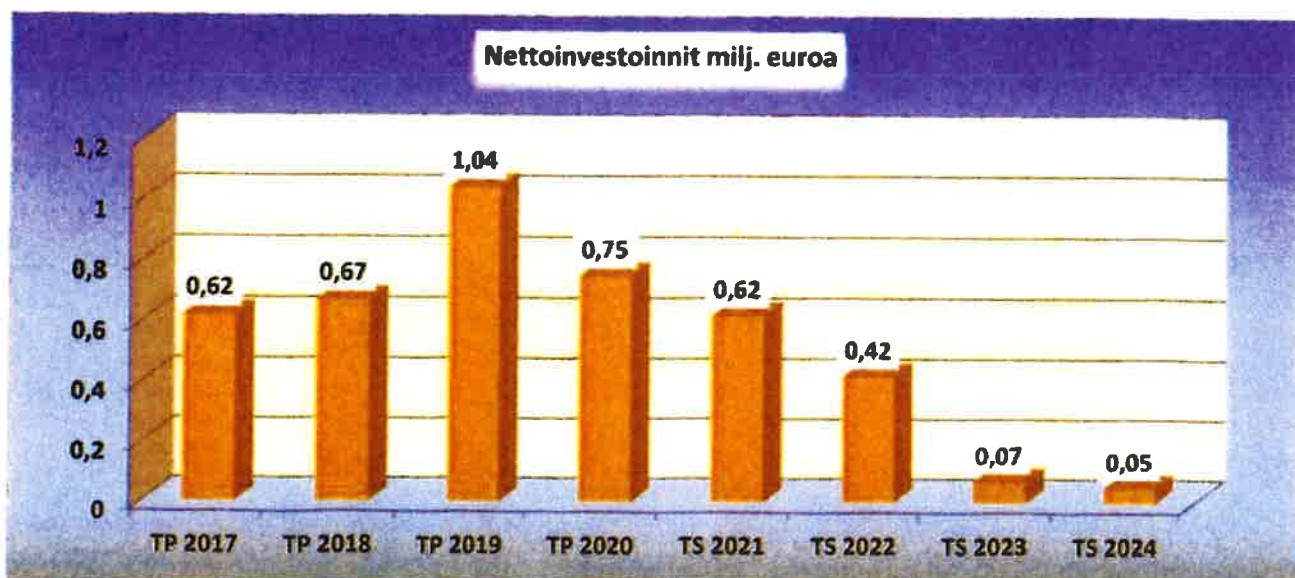
Infrastruktuuria on rakennettu ja kehitetty monipuolisesti. Muun muassa katujen, kevyenliikenteen väylien, puistojen, torialueen, rantautumispaikkojen, satama-alueen, pysäköintialueiden, vesi- ja viemäriverkostojen saneerauksien ja täydennysrakentamisien kautta on pyritty parantamaan turvallista liikkumista ja kehittämään kunnan yleistä ilmettä ja viihtyvyyttä.

Vuoden 2022 talousarvioesityksen mukaan bruttoinvestoinnit ovat n. 0,49 milj. €. Omaisuuden myyntinä on talousarvioesitykseen merkitty rivitalo-osakkeiden myyntiä 20.000 €. Maa-alueiden myyntituloiksi on arvioitu 30.000 € ja avustus ampumaradan kunnostukseen 30.000 €. Nettoinvestoinnit vuonna 2022 ovat näin ollen noin 0,42 milj.€.

Vuoden 2022 merkittävimmät investoinnit ovat: sairaalan sisäpihan kunnostus, satama-alueen ympäristön kehittäminen ja saunan rakentaminen sekä vesi- ja viemärlaitoksen korjausinvestoinnit. Sosiaali- ja terveystalouden kiinteistöjen osalta on kunnan kannalta turvallisempaa välttää suuria investointeja keskeneräisen lainsäädännön takia.

	TP 2020	TA 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointikulut	-996 571	-748 000	-496 000	-105 000	- 95 000
Investointituotot	248 012	130 000	80 000	40 000	40 000
Rahoitusosuudet	158 047	100 000	30 000		
Omaisuuden myynti	89 966	30.000	50 000	40 000	40 000
Nettoinvestoinnit	-748 559	-618 000	-416 000	-65 000	-55 000

Nettoinvestoinnit TP 2017 – 2020, TA 2021 – 2022 ja TS 2023 – 2024 / milj. €



INVESTOINNIT TA 2022 JA TS 2023-2024

MAA- JA VESIALUEET

Hanketavoite:

Menot maa-alueiden ostot

Tuottoina tonttien myynti Honkaniemestä, Puhkasalosta, Hietarannasta, Pappilanniemestä ja kaava-alueelta sekä erillisten maa-alueiden myynti.

Tavoitteena kehittää kunnan maankäyttöä strategian mukaisesti.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot	-21 620	-30 000	-20 000	-20 000	-20 000
Investointitulot	13 462	10 000	30 000	20 000	20 000
Rahoitusosuudet					
Omaisuuksien myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

OSAKKEET JA OSUUKSET

Hanketavoite:

Kehittämisyhtiöiden ja kuntayhtymien osuusmaksujen kautta pyritään kehittämään seudullista yhteistyötä. Kunta on laatinut listan myytävistä asunnoista, jotka ovat julkisessa myynnissä (nykyisellä vuokralaisella etuosto-oikeus). Asunto-osakkeiden myyntituloja on arveltu kertyvän 20 000 €.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot	-24 401	-8 000	-20 000	-20 000	-20 000
Investointitulot	15 440	20 000	20 000	20 000	20 000
Rahoitusosuudet					
Omaisuuksien myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

IRTAIN OMAISUUS

KONEET JA KALUSTO

- Koulukeskus kotitalousluokan kalusteet + uunit 30.000 €
- Väestönsuojan varustus 15.000 €

Hanketavoite: Koulukeskuksen kalusteet ja väestönsuojan kalusteet. Kalustohankinnat ovat uushankintoja.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot	-33 597	-50 000	-45 000		
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuksien myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

MUU JULKINEN KÄYTTÖMAISUUS**MUUT HALLINTO- JA LAITOSRAKENNUKSET**

- Sairaalan sisäpiha 120.000 €
- Koulukeskus ison salin katto 10.000 €

Hanketavoite: Kunnan kiinteistökannan parantaminen korjausinvestoinnein.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot	-269 383	-155 000	-130 000		
Investointitulot	61 064	100 000			
Rahoitusosuudet					
Omaisuu den myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET**LIIKENNEVÄYLIEN SANEERAUS**

Hanketavoite: Katuvalojen huolto 20.000 € ja katualueiden lohkominen 20.000 €.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot	-520 509		-40 000	-20 000	-20 000
Investointitulot	118 806				
Rahoitusosuudet					
Omaisuu den myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

MUUT KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET**LUONTOMATKAILUREITIT**

Hanketavoite: Kuntaimagon parantaminen saneerausinvestoinneilla. Seinävuoren rotkolaakso. Avustus hankkeeseen 76 041 €.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot	-66 290				
Investointitulot	39 241				
Rahoitusosuudet					
Omaisuu den myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

AMPUMARADAN MAAPERÄN KUNNOSTUS

Hanketavoite: Käärmevaarun vanhan ampumaradan kunnostus ja rakenteiden purku.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot			-80 000		
Investointitulot			30 000		
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

SATAMA-ALUEEN KEHITTÄMINEN/SAUNA

- Satama-alueen kurtturuuksujen poisto 30.000 €
- Sataman saunan rakentaminen 95.000 €

Hanketavoite: Satama-alueen kurtturuuksujen poisto ja saunan rakentaminen.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot	-13 482	-95 000	-125 000	-25 000	-15 000
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

KAAPELIN SIIRTO D-ASEMA TEBOIL

Hanketavoite: P-K S:n maakaapelin ja Savon Kuidun tietoliikenne kaapelin siirto D-aseman rakentamisen alta.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot		-35 000			
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

LEIRITIE

Hanketavoite: Leiritien viimeistely.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot		-185 000	-21 000		
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					

VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN TÄYDENNYSRAKENTAMINEN**Hanketavoite:** Viemärilaitos JPV varoaltaan reunojen korotus.

	TP 2020	TA+TAMU 2021	TA 2022	TS 2023	TS 2024
Investointimenot	-47 290	-190 000	-35 000	-20 000	-20 000
Investointitulot					
Rahoitusosuudet					
Omaisuuuden myynti					
= valtuustoon nähden sitovat erät					