

## Tekninen lautakunta

---

Aika 03.11.2021 klo 17:00 - 19:49

Paikka Tuusniemen kunnanvirasto, lautakuntien kokoushuone

### Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
§ 64	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 65	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 66	Vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2023 – 2024 taloussuunnitelma	6
§ 67	Teknisen toimen taksojen vahvistaminen	8
§ 68	Tuusniemen kunnan rakennusvalvontataksan vahvistaminen	9
§ 69	Tuusniemen vesihuoltolaitoksen taksojen vahvistaminen	10
§ 70	Tuusniemen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan vahvistaminen	12
§ 71	Maa-ainestaksan vahvistaminen	13
§ 72	Muutos talousarvion 2021 investointiosaan	14
§ 73	Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hakemus yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi (MRL 161, 162 ja 163 §)	15
§ 74	Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hakemus yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi (MRL 161, 162 ja 163 §)	19
§ 75	Kiinteistöveroselvityksen jatkaminen/tarjouksen hyväksyminen	23
§ 76	Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset	26
§ 77	Tiedoksi saatettavat asiat	27
§ 78	Muut asiat	28

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hämäläinen Markku Tirkkonen Toivo Kinnunen Heli Martikainen Pekka Räsänen Maija Smolander Heikki Räsänen Heimo Rissanen Paula	Puheenjohtaja varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen kh:n puheenjohtaja kh:n edustaja tekninen johtaja/esittelijä	
Poissa	Kiviluoma Timo Arto Vartiainen	kunnanjohtaja rakennustarkastaja	

## Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

## Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tarkastusvuorossa ovat Maija Räsänen ja Toivo Tirkkonen.

## Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

Puheenjohtaja Markku Hämäläinen      Pöytäkirjanpitäjä Paula Rissanen

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

## Tarkastusaika

Tuusniemi 8.11.2021 klo 9.00 alkaen

## Allekirjoitukset

Maija Räsänen

Toivo Tirkkonen



PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla  
[www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi) 09.11.2021

Virka-asema

Allekirjoitus

Tekninen johtaja

Paula Rissanen



## **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekn.ltk 03.11.2021 § 64

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.



## **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Tekn.ltk 03.11.2021 § 65

Tarkastusvuorossa ovat Maija Räsänen ja Toivo Tirkkonen.

Valmistelija Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Maija Räsänen ja Toivo Tirkkonen

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maija Räsänen ja Toivo Tirkkonen.

## Vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2023 – 2024 taloussuunnitelma

Tekn.ltk 03.11.2021 § 66  
373/02.02.00/2021

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on hyväksyttävä kunnalle seuraavan vuoden talousarvio ja taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 20.9.2021 §:ssä 208 hyväksynyt talousarvioraamit. Talousarvioehdotus teknisen toimen osalta on 1 576 000 euroa ilman poistoja ja talousarvioehdotus on vesihuoltolaitoksen (kirjanpidollinen taseyksikkö) osalta 202.000 euroa. Talousarviot on saatu mahtumaan raamiin. Investoinnit vuodelle 2022 ovat yhteensä noin 420.000 euroa.

Merkittävimpiä investointeja ovat mm. sairaalan sisäpihan rakentaminen sekä sataman saunan rakentamisen loppuun saattaminen.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä teknisen lautakunnan talousarvioehdotuksen vuodelle 2022 ja talousarviosuunnitelman vuosille 2023 – 2024 sekä investointiohjelman vuodelle 2022.
Käsittely	<p>Pekka Martikainen esitti, että talousarvio hyväksytään esitetystä muodosta, mutta saunan investointiraha jätetään pois vuoden 2022 investointiosasta. Markku Hämäläinen kannatti Pekka Martikaisen esitystä.</p> <p>Suoritettiin kädennostoäänestys.</p> <p>Pohjaesitystä kannatti 1 lautakunnan jäsen, Maija Räsänen. Pekka Martikaisen esitystä kannatti 4 lautakunnan jäsentä Heli Kinnunen, Toivo Tirkkonen, Markku Hämäläinen ja Pekka Martikainen. Puheenjohtaja totesi, että äänestyksen jälkeen Pekka Martikaisen esitys tuli lautakunnan päätökseksi.</p>
Päätös	Lautakunta päättää hyväksyä teknisen lautakunnan talousarvioehdotuksen vuodelle 2022 ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2024 sekä investointiohjelman vuodelle 2022 siten, että siitä poistetaan sataman saunan rakentamiseen varattu määräraha 95.000 euroa.



Liitteet

Liite[1]	Investoinnit TA2022
Liite[2]	Tekninen toimi TA2022
Liite[3]	Vesihuoltolaitos TA2022
Liite[4]	Investoinnit TA2022 JA TS 2023-2024 (3)

## Teknisen toimen taksojen vahvistaminen

Tekn.ltk 03.11.2021 § 67  
383/02.02.00/2021

Tuusniemen kunnassa toteutetaan talouden tasapainottamista kaikissa hallintokunnissa ja kaikissa toiminnoissa. Kaikessa toimissa tulee toimia säästävaisesti ja kustannuksia karsien. Vastaavasti tuloja tulisi lisätä.

Talouden tasapainottamistoimiin sisältyen kunnan maksuja ja taksoja on korotettu kauttaaltaan 10 - 20 % vuoden 2020 talousarviossa. Venepaikkojen vuokria on korotettu noin 10 % ja kaikkia muita maksuja n. 20 %.

Edelliset korotukset on tehty vuodelle 2020. Vuoden 2021 talousarviossa ei korotuksia tehty, mutta nyt vuodelle 2022 taksoja korotetaan kiinteistöhuollon osalta 1,5 %. Korotus johtuu palkkojen noususta.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä ja esittää liitteen mukaiset maksut ja taksat.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[5] Teknisen toimen maksut ja taksat 2022



## Tuusniemen kunnan rakennusvalvontataksan vahvistaminen

Tekn.ltk 03.11.2021 § 68  
385/02.02.00/2021

Rakennusvalvontataksojen tulisi kattaa rakennusvalvonnasta aiheutuneet kustannukset.

Kuntaliitto suosittelee, että Suomen kaikki kunnat siirtyisivät yhtenäiseen taksamalliin. Taksamallissa on huomioitu osittain rakennusluvan käsittelystä aiheutunut työmäärä, joten taksa voi olla joustava.

Taksakorotuksien tarkoituksena on ollut, että päästäisiin kustannukset kattavaan taksarakenteeseen, mutta siihen ei Tuusniemen kunnassa päästä, koska lupamäärät ovat varsin vähäiset. Taksoja vuodelle 2019 ei korotettu, mutta talouden tasapainottamistoimenpiteenä myös rakennusvalvonnan taksoja korotettiin 20 % vuodelle 2020. Vuoden 2021 talousarviossa taksat olivat edellisen vuoden tasolla eikä vuodelle 2022 ole tarvetta tehdä taksaan korotuksia.

Esityslistan liitteenä on esitys rakennusvalvontataksaksi 1.1.2022 alkaen.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusvalvontataksaesityksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[6] RAKENNUSVALVONTAKSA V. 2022

## Tuusniemen vesihuoltolaitoksen taksojen vahvistaminen

Tekn.ltk 03.11.2021 § 69  
384/02.02.00/2021

Vesihuoltolaki on tullut voimaan 1.9.2014. Sen mukaan vesihuoltolaitoksen osalta kunnan on perustettava joko oma kunnallinen liikelaitos tai erillinen kirjanpidollinen taseyksikkö. Tuusniemen kunnan vesihuoltolaitos on eriytetty omaksi kirjanpidolliseksi taseyksiköksi 1.1.2016 alkaen.

Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uusi- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset. Maksujen suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä. Maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin.

Vesihuoltolain 19 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Vesihuoltolaitos voi periä käyttömaksua myös huleveden viemäroinnistä. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Vesihuoltolaitoksen tuloslaskelma on ollut vaihteleva vuosittain. Vuoden 2016 tuloslaskelma oli alijäämäinen ja vuoden 2017 tuloslaskelma ylijäämäinen. Vuonna 2018 jälleen 48.667,51 alijäämäinen ja samoin vuoden 2019 tuloslaskelma oli 55.436,33 euroa alijäämäinen.

Vesilaitoksen tulosta on korjattu korottamalla taksoja sekä vesimaksujen että perusmaksujen osalta – vuonna 2010 taksoja on korotettu 5 % ja vuosina 2011 – 2013 10 % vuosittain. V. 2013 nostettiin perusmaksuja n. 37 % ja samalla hyväksyttiin perusmaksujen osalta uusi maksuperuste – käyttömaksuja ei korotettu. Korotuksista huolimatta taloutta ei saatu tasapainotettua, alijäämät olivat kuitenkin pienentymässä.

Kunnanhallituksen esitys valtuustolle jäännöspääoman koron pienentämisestä 3,5 %:sta 1,556 %:iin on parantanut vesihuoltolaitoksen tulosta vuonna 2014 (34.348 e). Jäännöspääoman korko oli vielä vuoden 2016 osalta 1,060 % eli 16.684,53 e. Kunnanvaltuusto on päättänyt



jäännöspääoman koroksi 1 % vuosille 2017- 2021 ja edelleen vuodelle 2022 jäännöspääoman koroksi 1 %.

Uudessa taksaesityksessä on lähdetty siitä, että perusmaksuja, käyttömaksuja korotetaan 10 %. Liittymismaksuihin ei esitetä korotuksia. Vuoden 2021 aikana laitteistoja ja verkostorakenteita uusittiin vajaalla 190.000 eurolla.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan esityksen vesi- ja viemärlaitostaksoiksi vuodelle 2022.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[7] Vesilaitoksen maksut ja taksat 2022

## Tuusniemen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan vahvistaminen

Tekn.ltk 03.11.2021 § 70  
391/02.02.00/2021

Ympäristönsuojelulain (527/2014), jätelain (646/2011), vesilain (587/2011) ja merenkulunympäristönsuojelulain (1672/2009) mukaisten lupien, ilmoitusten, rekisteröintien ja muusta asian käsittelystä sekä ympäristönsuojelulain ja jätelain mukaisistasuunnitelmallisista tarkastuksista ja muusta valvonnasta on perittävä kunnan vahvistaman taksan mukainen maksu.

Esityslistan liitteenä on esitys ympäristönsuojeluviranomaisen taksaksi 1.1.2022 alkaen. Jo vuoden 2015 korotukset on tehty Kuopion taksarakennetta noudattaen. Taksoja ei ole korotettu joka vuosi, mutta talouden tasapainottamistoimenpiteenä myös ympäristönsuojeluviranomaisen taksoja korotettiin 20 % vuodelle 2020. Taksoja ei korotettu vuodelle 2021 eikä nyt vuodelle 2022 ole painetta taksojen korotukselle.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan ympäristönsuojeluviranomaisen taksaesityksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[8] Ympäristöviranomaisen taksa v. 2022

## Maa-ainestaksan vahvistaminen

Tekn.ltk 03.11.2021 § 71  
392/02.02.00/2021

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta on luvan hakija velvollinen suorittamaan kunnalle vahvistetun taksan mukaisen maksun.

Liitteenä olevassa maa-ainestaksaesityksessä on huomioitu myös yhteislupamenettely: ”Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyssä peritään: maa-ainestaksa + 50 % ympäristölupataksasta (malmien tai mineraalien kaivaminen tai maaperän ainesten otto)”.

Taksoja ei korotettu vuodelle 2019, mutta talouden tasapainottamistoimenpiteenä maa-ainestaksoja korotettiin 20 % vuodelle 2020. Vuodelle 2021 ei taksoja korotettu, eikä vuodelle 2022 ole korotuspainetta.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan esityksen maa-ainestaksaksi 1.1.2022.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite[9]                      MAA-AINESTAKSA 2022

## Muutos talousarvion 2021 investointiosaan

Tekn.ltk 03.11.2021 § 72  
376/02.02.02/2021

Tuusniemen kunnan talousarvion 2021 investointiosassa on varattu määrärahaa vesi- ja viemärlaitoksen investointeihin. Määrärahaa on varattu kaikkiaan 190.000 euroa jakautuen viemärlaitoksen osalta Meijerin pumppaamon saneeraukseen 150.000 euroa ja vesilaitoksen osalle 40.000 euroa.

Vesilaitoksen puolella ei määrärahan käyttö toteudu investointiosan mukaisesti. Viemärlaitoksen puolella Meijerin pumppaamon saneerauksen lisäksi on jouduttu tekemään ennalta arvaamattomien laiterikkojen takia kalliita laitehankintoja jätevedenpuhdistamolle. Näiden laitteiden kustannuksia sekä laiterikoista johtuvia muita toimenpiteitä on kirjattu investointiosaan, joten määräraha tulee ylittymään. Meijerin pumppaamon urakka ei ylittänyt kustannusarviota.

Vesilaitoksen puolelta tulee siirtää 25.000 euroa viemärlaitoksen investointeihin. Siirron jälkeen vesilaitoksen investointeihin jää 15.000 euroa ja viemärlaitoksen määrärahaksi tulee 175.000 euroa.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy vesi- ja viemärlaitoksen määrärahan siirrot siten, että vesilaitoksen investoinneista siirretään 25.000 euroa viemärlaitoksen puolelle. Näin viemärlaitoksen kokonaissumma investoinneille on 175.000 euroa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

## Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hakemus yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi (MRL 161, 162 ja 163 §)

Tekn.ltk 03.11.2021 § 73  
393/03.03/2021

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy hakee yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamispäätöstä koskien 20 kV:n ilmajohton sekä 0,4 kV maakaapelin sijoittamista Tuusniemen kunnan Haurangin kylässä sijaitsevalle kiinteistölle Kuusela 857-402-5-54.

Alue on maa- ja metsätalouskäytössä. Rakennettava johto sijaitsee Tuusniemen kunnan alueella ja tarkoituksena on saneerata vanha keskijännitejohto (20 kV) pois metsästä teiden varsille. Samalla saneerataan alueen pienjänniteverkkoa. (liite1)

Tilan 857-402-5-54 maanomistaja ei hyväksy PKS:n esittämää vaihtoehtoa 1

Vaihtoehto 2. on tilan 857-402-5-54 maanomistajan esitys. Pohjois-Karjalan Sähkö Oy ei puolestaan hyväksy vaihtoehtoa 2.(liitteenä)

Maanomistajan kanssa ei ole päästy sopimukseen johtojen sijoittamisesta.

PKS perustelee johtojen sijoittamista haettuun paikkaan (vaihtoehto 1) seuraavasti:

Investointi- ja vuosikustannusten kannalta on perusteltua, että haja-asutusalueella keskijännitelinjat (20 kV) rakennetaan tien varteen ilmajohtona. 0,4 kV:n linjat rakennetaan tilanteen mukaan ilmajohtoihin/maakaapeleiksi. Tarkemmat perustelut löytyvät hakemuksen liitteestä 5.

Sähköjakeluvarmuuden ja asiakastyytyvyyden kannalta ilmajohton rakentaminen tien varteen on perusteltua. Vian etsiminen ja korjaaminen tien varressa on yli puolet nopeampaa metsässä olevaan linjaan verrattuna. Entisille paikalle pellolle ja metsään tehtävä saneeraus ei tämän vuoksi ole tarkoituksenmukaista. Saneerattavalla alueella siirretään keskijännitejohtoa noin 10 km metsästä tien varteen. (liite 1)

### Tekninen toteuttamiskelpoisuus

Vaihtoehto 1. Linja on teknisesti toteutuskelpoinen  
Saneerattava keskijännitelinja (20 kV) saadaan kustanustehokkaasti rakennettua vaihtoehdon 1 mukaisella ratkaisulla Ely:n tien varteen sekä rakennetaan uusi 0,4 kV kaapeli syöttämään alueen kiinteistöjä. (liite 3)

Tilan 857-402-5-54 maanomistaja ei hyväksy vaihtoehtoa 1.

Vaihtoehto 2. Linja on teknisesti toteuttamiskelpoinen.

Saneerattava keskijännitelinja maakaapeloidaan tilan 857-402-5-54 alueella. Maakaapelointi ilmajohtoverkon keskelle ei oleellisesti vähennä häiriöiden määrää. Sekaverkon rakentaminen kohteessa nostaa rakennuskustannuksia. Suurjännitesähköasennukset ja ilmajohtot standardin mukaan, kohteessa ei ole sellaisia rajoitteita tai perusteita, jotka estäisivät avojohdon käytön.

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy ei hyväksy vaihtoehtoa 2. Vaihtoehto ei ole kustannuksiltaan kohtuullinen.

#### Haitat maanomistajalle

##### Vaihtoehto 1

Haitat saneerausalueella ovat keskijännitelinjan osalta metsätaloushaittoja. Pienjännitekaapelin osalta haitat ovat työnaikaisia. Maanomistajan haitat pienenevät metsämaalla, kun tiealuetta voidaan käyttää noin 2 – 3 metrin leveydeltä. Tällöin metsämaata jää linjan alle 7 – 8 metriä leveyssuunnassa 10 metrin sijaan. Osa harusrakenteista voi tulla johtokadun ulkopuolelle.

##### Vaihtoehto 2

Haitat saneerausalueella ovat metsätaloushaittoja. Pienjännite kaapelin osalta haitat ovat työnaikaisia. Päätelyrakenteiden harukset tulevat tilan 857-402-5-54 puolelle.

#### Kustannukset

Hintavertailussa on käytetty Energiamarkkinaviraston vuosille 2016 – 2023 olevia yksikköhintoja.

Vaihtoehto	Kustannukset €	KJ-verkon pituus (km)	PJ-verkon pituus (km)	Pinta-ala (ha)
Vaihtoehto 1	9.200	0,19	0,19	0,19
Vaihtoehto 2	22.000	0,19	0,19	0,038

Samalla hakija pyytää lupaviranomaista määrämään, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §)

Sijoituslupakäsittely eri oikeusasteissa viivästyttää alueen uuden sähköverkon rakentamista ja vanhan purkamista. Tämän seurauksena viive heikentää alueen sähköjakeluvarmuutta. Vakuuden asettaminen lupaviranomaisen edellyttämällä tavalla. Hakija esittää ennallistamiskustannukseksi 4.000 euroa.

Tuusniemen kunnan ympäristökatselmustoimikunta on suorittanut alueella katselmuksen, jossa ovat olleet mukana Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n valtuuttama Enerke Oy:n edustajat, maanomistaja sekä kunnan katselmustoimikunnan jäsenet.



Katselmuksella käytiin läpi johtojen sijoittaminen maanomistajan kanssa. Katselmuksen aikana maanomistaja totesi, ettei johtojen sijoittamiselle ole estettä Enerke Oy:n esittämällä tavalla. Sovittiin kuitenkin, että johtojen sijoittamisesta tehdään lautakunnan päätös, koska sopimuksia ei ole allekirjoitettu.

Maanomistaja ilmoitti, ettei tule enää jättämään omaa vastinetta lausuntopyyntöä koskien.

Katselmuspöytäkirja on liitteenä.

MRL 161 § 1 mom mukaan  
Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen

*”Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemaalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa.”*

Tuusniemen kunnan hallintosäännön 21 §:n Lautakunnan tehtävät ja toimivalta mukaan; Tekninen lautakunta lisäksi: 1. Tekninen lautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena. Näin tekninen lautakunta on toimivaltainen viranomainen päättämään johtojen sijoittamisesta.

Valmistelija	Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928
Päätösehdotus	Lautakunta päättää, että johdot voidaan sijoittaa Kuusela -tilan 857-402-5-54 alueelle Pohjois-Karjan Sähkö Oy:n hakemuksen mukaisesti.  Samalla lautakunta päättää, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §). Lautakunta määrää 4.000 euron vakuuden ennallistamistöiden kustannuksia varten. Vakuus tulee toimittaa ennen töiden aloittamista.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	



Liite[10] Kuuleminen 857-402-0005-0054  
Liite[11] KUULUTUS johdon sijoitus Laukka-aho

Viiteaineisto

Sijoittamishakemus ja liitteet 857-402-0005-0054

## Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hakemus yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi (MRL 161, 162 ja 163 §)

Tekn.ltk 03.11.2021 § 74  
394/03.03/2021

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy hakee yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamispäätöstä koskien 20 kV:n ilmajohton, muuntoaseman sekä pienjännite ilmajohton/maakaapelin sijoittamista vaihtoehdon 1 mukaiseen paikkaan Tuusniemen kunnan Susiniemen kylässä sijaitseville kiinteistöille Joentaus 857-414-4-2 ja Joenniemi 857-414-4-3.

Alue on maa- ja metsätalouskäytössä. Rakennettava johto sijaitsee Tuusniemen kunnan alueella ja tarkoituksena on saneerata vanha keskijännitejohto (20 kV) pois metsästä teiden varsille. Samalla saneerataan alueen pienjänniteverkkoa. (liite2)

Tilojen Joentaus 857-414-4-2 ja Joenniemi 857-414-4-3 maanomistajat eivät hyväksy vaihtoehtoa 1.

Vaihtoehto 2 on tilojen Joentaus 857-414-4-2 ja Joenniemi 857-414-4-3 maanomistajien esitys. (Joenniemi 857-414-4-3 maanomistaja)

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy ei hyväksy vaihtoehtoa 2.  
Vaihtoehto 2. ei ole kustannuksiltaan kohtuullinen ja vaihtoehdolla ei saavuteta sähkönjakeluun lisävarmuutta.

Maanomistajan kanssa ei ole päästy sopimukseen johtojen sijoittamisesta.

PKS perustelee johtojen sijoittamista haettuun paikkaan (vaihtoehto 1) seuraavasti:

Investointi- ja vuosikustannusten kannalta on perusteltua, että haja-asutusalueella keskijännitelinjat (20 kV) rakennetaan tien varteen ilmajohtona. Sähkönjakeluvarmuuden ja asiakastyytyvyyden kannalta ilmajohton rakentaminen tien varteen on perusteltua. Vian etsiminen ja korjaaminen tien varressa on yli puolet nopeampaa metsässä olevaan linjaan verrattuna. Entiselle paikalle pellolle ja metsään tehtävä saneeraus ei tämän vuoksi ole tarkoituksenmukaista. Pienjännitelinjat rakennetaan olosuhteiden mukaan ilmajohtoiksi/maakaapeleiksi. Tarkemmat perustelut löytyvät hakemuksen liitteestä 5.

Pienjännitelinjat rakennetaan mahdollisuuksien mukaan samaan pylvääseen 20 kV johtojen kanssa.  
Saneerattavalla alueella siirretään keskijännitejohtoa noin 10 km metsästä tien varteen. (liite 2)

Tekninen toteuttamiskelpoisuus

Vaihtoehto 1. Linja on teknisesti toteuttamiskelpoinen. Saneerattava keskijännitelinja (20 kV), muuntoasema (1 kpl) ja 0,4 kV ilmajohto saadaan kustannustehokkaasti rakennettua vaihtoehdon 1 mukaisella ratkaisulla Ely:n tien varteen (liite 4)

Vaihtoehto 2. Linja on teknisesti toteuttamiskelpoinen. Saneerattava keskijännitelinja (20kV9 saadaan rakennettua vaihtoehdon 2 mukaisella ratkaisulla Ely:n tien varteen. Alueen sähkökuluttajien sähkönlaadun varmistamiseksi täytyy rakentaa muuntoasemia (2 kpl) sekä uutta 0,4 kV ilmajohtoa/maakaapelia. (liite 4)

#### Haitat maanomistajalle

##### Vaihtoehto 1.

Haitat saneerausalueella ovat sähkölinjojen osalta metsätaloushaittoja. Maanomistajan haitat pienenevät metsämaalla, kun tiealuetta voidaan käyttää noin 2-3 metrin leveydeltä. Tällöin metsämaata jää linjan alle 7 – 8 metriä 10 metrin sijaan. Osa harusrakenteista tulee johtokadun ulkopuolelle.

##### Vaihtoehto 2.

Haitat saneerausalueella ovat sähkölinjojen osalta metsätaloushaittoja. Maanomistajan haitat pienenevät metsämaalla, kun tiealuetta voidaan käyttää noin 2 -3 metrin leveydeltä. Tällöin metsämaata jää linjan alle 7 – 8 metriä 10 metrin sijaan. Osa harusrakenteista tulee johtokadun ulkopuolelle.

#### Kustannukset

Hintavertailussa on käytetty Energiamarkkinaviraston vuosille 2016 – 2023 olevia yksikköhintoja.

Vaihtoehto	Kustannukset €	KJ-verkon pituus (km)	PJ-verkon pituus (km)	Pinta-ala (ha)
Vaihtoehto 1	85.300	1,56	1,13	1,67
Vaihtoehto 2	108.600	1,56	1,26	1,75

Samalla hakija pyytää lupaviranomaista määrämään, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §)

Sijoituslupakäsittely eri oikeusasteissa viivästyttää alueen uuden sähköverkon rakentamista ja vanhan purkamista. Tämän seurauksena viive heikentää alueen sähkönjakeluvarmuutta. Vakuuden asettaminen lupaviranomaisen edellyttämällä tavalla. Hakija esittää ennallistamiskustannukseksi 4.000 euroa.

Tuusniemen kunnan ympäristökatselmustoimikunta on suorittanut alueella katselmuksen, jossa ovat olleet mukana Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n valtuuttama Enerke Oy:n edustajat, maanomistaja sekä kunnan katselmustoimikunnan jäsenet.

Katselmuksella käytiin läpi johtojen sijoittamista maanomistajan kanssa. Katselmuspöytäkirja on liitteenä

Kiinteistöjen Joentaus 857-414-4-2, Joenniemi 857-414-4-3 sekä Alanko 857-415-1-8 ja Poutilanmäki 857-402-8-8 ovat jättäneet vastineensa kuulemisesta. Kiinteistöt Joenniemi ja Joentaus yhteisen sekä Alanko ja Poutilanmäki yhteisen vastineen. Kiinteistöjen Joentaus ja Joenniemi maanomistajat ovat käyttäneet vastineen tekemiseen MHY Pohjois-Savon metsäasiantutijan apua. Vastineissaan maanomistajat ovat esittäneet oman näkemyksensä asiasta. Vastineet ovat liitteenä.

MRL 161 § 1 mom mukaan  
Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen

”Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemaalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa.”

Tuusniemen kunnan hallintosäännön 21 §:n Lautakunnan tehtävät ja toimivalta mukaan; Tekninen lautakunta lisäksi: 1. Tekninen lautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena. Näin tekninen lautakunta on toimivaltainen viranomainen päättämään johtojen sijoittamisesta.

Lautakunta tekee päätöksensä johtojen sijoittamisesta johtojen sijoittamis-hakemuksen, annettujen vastineiden sekä katselmuksella tehtyjen havintojen perusteella.

Valmistelija Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Päätösehdotus Lautakunta päättää johtojen sijoittelusta seuraavaa: Lapinjärven koulun kohdalla johdot sijoitetaan Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n esittämällä tavalla. Ilmajohto (0,4 kV) uusitaan vanhalle paikalleen, vanha pylväsmuuntamo puretaan ja vanha ilmajohto puretaan esitetyllä tavalla. Uusi ilmajohto tien varteen Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n esittämällä tavalla.

Saamasentien kohdalla suunnitelman mukaisesti muutoin, mutta 0,4 kV:n ilmajohtoa ei saa viedä Miettälä-tilalle Joenniemi-tilan (857-402-4-3) kautta Miettälä tilan 857-402-7-2 sähkönsyöttä hoidetaan sijoittamalla maakaapeli

vaihtoehdon 2 osoittamalla tavalla.

Perusteluna: Vaihtoehdon 2 mukaisella maakaapelilla varmistetaan maatilán sähkönjakelu. Ilmajohdon rakentaminen (Miettilä- tilalle) joen varren kosteikkoalueen kautta ja metsitettävälle alueelle ei ole Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n tavoitteen mukainen, mikäli johdot pyritään tuomaan metsästä tien varteen. Kosteikkoalueella ilmajohtojen mahdollinen asennus/korjaustyö hankaloituu kaluston mahdollisen maastoon uppoamisen takia. Mikäli alueen kautta asennettaisiin maakaapeli, on mahdollista että kaapeli vaurioituu tulevaisuudessa tehtävien metsätöiden yhteydessä.

Lapinjärven koulun kohdalla voidaan hyödyntää jo olemassa olevaa vanhaa johtoaluetta, eikä uutta linjaa aukaista metsään.

Samalla lautakunta päättää, että päätöstä voidaan noudattaa ennen kuin se on saanut lainvoiman (MRL 144 §). Lautakunta määrää 4.000 euron vakuuden ennallistamistöiden kustannuksia varten. Vakuus tulee toimittaa ennen töiden aloittamista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[12] Kuuleminen 857-414-0004-0003 ja 857-414-0004-0002  
Liite[13] KUULUTUS johdon sijoitus Laukka-aho

Viiteaineisto

Sijoittamishakemus ja liitteet 857-414-0004-0002 ja 857-414-0004-0003  
2711\_001  
2712\_001  
MUISTIO PKSn johtojen pakkosijoittaminen

## Kiinteistöveroselvityksen jatkaminen/tarjouksen hyväksyminen

Tekn.ltk 03.11.2021 § 75  
38/02.08.00.01/2020

Tuusniemen kunnassa on aloitettu kiinteistöverotuksen selvitystyö vuonna 2019. Selvitystyötä on tehnyt jo kolmena kesänä FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy. Vuoden 2019 aikana käytiin läpi kirkonkylän aluetta ja vuonna 2020 Paakkila- Kiukoonniemi sekä Tuusjärvi-Hiidenlahti aluetta. Vuoden 2021 aikana on selvitystyötä tehty Etelä-Tuusniemen alueella.

Tuusniemen rakennustyyppien mukaisten verotuskeskiarvojen perusteella kunnan potentiaalinen kiinteistöverotulon vuotuinen nousu selvitettyjen rakennusten osalta on ollut noin 17.000 - 30.000 euroa / vuosi.

Kiinteistöverotuksen selvitystyötä on päätetty jatkaa vielä ainakin kesän 2022 aikana. Selvitystyötä varten on pyydetty tarjous FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:ltä.

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy on tehnyt tarjouksen kolmesta eri toteutusvaihtoehdosta seuraavasti:

### **Vaihtoehto 1:**

Rajattu työn laajuus 33 htp

Konsultti varaa resurssit maastotöiden suorittamiseen (25 htp) sekä niitä vastaavien tietotöiden suorittamiseen ja projektin johtamiseen (8 htp). Konsultilta osallistuu maastotyöhön yhtäaikaaisesti 1 henkilö, kunnalta 1 henkilö. Työalueesta sovitaan tarkemmin myöhemmin työn aloitusvaiheessa.

Rajatun työn kokonaishinta on 29 000 € (ALV 0 %). Selvitystyön aikana ehtii tarkastamaan kohteiden laajuudesta ja käyttötarkoituksesta riippuen arviolta noin 200 - 300 kiinteistöä ja noin 700 – 1000 rakennusta.

### **Vaihtoehto 2:**

Rajattu työn laajuus 51 htp

Konsultti varaa resurssit maastotöiden suorittamiseen (40 htp) sekä niitä vastaavien tietotöiden suorittamiseen ja projektin johtamiseen (11 htp). Konsultilta osallistuu maastotyöhön yhtäaikaaisesti 2 henkilöä, kunnalta mahdollisuuksien mukaan 1 henkilö. Työalueesta sovitaan tarkemmin myöhemmin työn aloitusvaiheessa.

Rajatun työn kokonaishinta on 43 500 € (ALV 0 %). Selvitystyön aikana ehtii tarkastamaan kohteiden laajuudesta ja käyttötarkoituksesta riippuen arviolta noin 350 - 450 kiinteistöä ja noin 1100 – 1600 rakennusta.

### **Vaihtoehto 3:**

Rajattu työn laajuus 69 htp

Konsultti varaa resurssit maastotöiden suorittamiseen (55 htp) sekä niitä vastaavien tietotöiden suorittamiseen ja projektin johtamiseen (14 htp). Konsultilta osallistuu maastotyöhön yhtäaikaaisesti 2 henkilöä, kunnalta mahdollisuuksien mukaan 1 henkilö. Työalueesta sovitaan tarkemmin myöhemmin työn aloitusvaiheessa.

Rajatun työn kokonaishinta on 58 500 € (ALV 0 %). Selvitystyön aikana ehtii tarkastamaan kohteiden laajuudesta ja käyttötarkoituksesta riippuen arviolta noin 500 - 700 kiinteistöä ja noin 1700 – 2200 rakennusta.

Aiempina vuosina 2019 – 2021 on kiinteistöjä käyty läpi seuraavasti:

Vuonna 2019 maastotöissä tarkastettiin rakennusrekisterin ja verottajan tiedot yhteensä 933 rakennuksen ja 57 rakennuksen laajennusosan osalta. Tarkistukset tehtiin 334 kiinteistöllä.

Vuonna 2020 maastoselvityksessä tarkistettiin 343 kiinteistöä ja 125 rakennusta ja vuoden 2021 maastoselvityksessä tarkistettiin 221 kiinteistöä ja 816 rakennusta. Vuoden 2021 läpikäytyjen kiinteistöjen määrä oli hieman pienempi, koska kiinteistöt olivat enemmän hajallaan ja välimatkat kasvoivat edellisiin selvitysvuosiin verrattuna.

Aiempina vuosina teknisen toimen talousarvioon rakennusvalvonnan käyttötalouspuolelle on varattu määrärahaa noin 28.000 euroa. Näin ollen selvitystyöhön kohdennettu raha on tullut kunnalle takaisin verotuloina noin 1-2 vuoden kuluessa.

Esityslistan liitteenä kartta seuraavista aluerajausehdotuksista 6, 7 ja 8 ja alla niiden kiinteistö- ja rakennuslukumäärätietoja :

Aluenimi	Kiinteistöjen lkm	Rakennettujen kiinteistöjen lkm	FCG-rakennus lkm	RHR-rakennus lkm
6 Pajumäki-Marjajarju	245	169	630	317
7 Ohtaanniemi-Susijärvi	145	98	426	176
8 Viitamäki-Viitajärvi	284	182	754	378

*\*Kiinteistö laskettu rakennetuksi, jos maastotietokannassa näkyy kiinteistön alueella rakennus/rakennuksia*

*\*FCG-rakennus lkm tarkoittaa maastotietokannasta ja ilmakuvista löytyneiden rakennusten määrää aluerajauksella*

*\*RHR-rakennus lkm tarkoittaa kunnan rakennusrekisteristä löytyvien rakennusten määrää aluerajauksella*

Kesän 2022 aikana olisi mahdollista tehdä selvitystyötä ainakin yhdellä tai mahdollisesti kahdellakin karttaliitteen mukaisella alueella.

Tarjous on tarkemmin nähtävillä kokouksessa.





Päätösehdotus	Lautakunta päättää jatkaa kiinteistöveroselvitystyötä ja hyväksyy tarjousvaihtoehdon 1, joka on 29.000 euroa (alv 0%), koska teknisen toimen vuoden 2022 talousarvioon ei ole mahdollista lisätä menoja rakennusvalvonnan käyttötalouspuolelle. Samalla lautakunta päättää antaa tekniselle johtajalle valtuuden neuvotella aluerajaukset FCG:n kanssa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Viiteaineisto	Tarjous_FCG_Tuusniemi_Kiinteistoverotus20_12102021 Tuusniemi_jatkotoiden_alue_ehdotukset

## **Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset**

Tekn.ltk 03.11.2021 § 76

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset saatetaan tiedoksi ja hyväksytään aina seuraavassa kokouksessa, jonka jälkeen viranhaltijapäätökset asetetaan nähtäville yhdessä lautakunnan pöytäkirjan kanssa.

Edellisen kerran viranhaltijapäätökset on saatettu lautakunnalle tiedoksi 25.8.2021 ajalta 9.7. – 24.8.2021 § 36 - 42

Kokouksessa esitellään viranhaltijapäätökset 31.8. - 20.10.2021 § 43 - 48

**Esitys** Lautakunta päättää merkitä teknisen johtajan päätökset tietoonsa saatetuksi ja hyväksyy ne edellä mainitulta ajalta.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

## Tiedoksi saatettavat asiat

Tekn.ltk 03.11.2021 § 77

1. Jätekkukko Oy:n raportti aikaisen/myöhäisen ajoajan kokeilusta 9.8.2021
2. Lausunto – Tuusniemen kunnan jätevedenpuhdistamon purkuvesistötarkkailu 11.8.2021, Savo-Karjalan ympäristötutkimus 26.8.2021
3. Jaksoraportti - Tuusniemen jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun jaksoyhteenveto tammi-kesäkuulta 2021, Savo-Karjalan ympäristötutkimus 7.9.2021
4. Pohjois-Savon ELY-keskuksen lupapäätös 16.9.2021-Lupa vesihuoltojohtojen sijoittamiseen valtatie 9 tiealueelle, Tuusniemi
5. Tutkimuslupa liikkumiseen ja lintujen rengastamiseen Metsähallituksen luontopalvelujen hallinnassa olevilla alueilla koko maassa 16.9.2021
6. Itä-Suomen aluehallintoviraston päätös kunnalliskantelusta 16.9.2021
7. Testausseleste – Verkostovesi 20.9.2021, Savo-Karjalan ympäristötutkimus
8. Testausseleste – Raakavesi ja vesitorni 20.9.2021, Savo-Karjalan ympäristötutkimus
9. Itä-Suomen aluehallintoviraston päätös kunnalliskantelusta 28.9.2021
10. Pirkanmaan ELY-keskus – Päätös avustuksen myöntämisestä, alueen pilaantuneisuuden selvittäminen 1.10.2021
11. Viranhaltijapäätös, kunnanjohtaja 8.10.2021 Siivoustyön mitoitustyöryhmän nimeäminen
12. Pohjois-Savon ELY:n vastaus ilmoitukseen vesistön alituksesta 11.10.2021
13. Lausunto- Tuusniemen Ylä-Aution kaatopaikan tarkkailun tulokset 17.9.2021, Savo-Karjalan ympäristötutkimus 15.10.2021

Esitys Lautakunta päättää merkitä ko. asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.



## **Muut asiat**

Tekn.ltk 03.11.2021 § 78

Tekninen lautakunta keskustelee toimialan ajankohtaisista asioista.

Esitys Lautakunta päättää merkitä ko. asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.



**Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykäläiä: § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 76, § 77**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykäläiä: § 73, § 74

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusniemen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai

arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tuusniemen kunnan Tekninen lautakunta

Kunnanviraston yhteystiedot:

Postiosoite: Keskitie 22, 71200 Tuusniemi  
Käyntiosoite: Keskitie 22, 71200 Tuusniemi  
Sähköpostiosoite: [hallinto@tuusniemi.fi](mailto:hallinto@tuusniemi.fi)

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tuusniemen kunnasta.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla [www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi) 09.11.2021



**Pöytäkirja**  
Tekninen lautakunta

Nro 7/2021  
Julkinen

3  
2

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi.



## Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälää: § 75

### HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE

#### I Hankintaoikaisuohje

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

#### Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintoaikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimitus), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintoaikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:  
Tuusniemen kunta  
Keskitie 22  
71200 Tuusniemi

### **Hankintoaikaisuuden käsittelyn maksullisuus**

Hankintoaikaisuuden käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintoaikaisuuden johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintoaikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

## II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero



- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

### **Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:  
Tuusniemen kunta  
Keskitie 22  
71200 Tuusniemi

### **Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus**

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.