

## Kuuleminen

### **Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n johdon ja laitteiden sijoittaminen Tuusniemellä Lapinjärven alueella.**

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy (myöhemmin PKS Oy) saneeraa sähköverkkoa Tuusniemen kunnassa Lapinjärven kylässä. Tarkoitus on saneerata vanha keskijänniteilmajohto (20 kV) pois metsästä teiden varsille helpomman huollettavuuden takia. Samalla saneerataan alueen pienjänniteverkkoa. Sähkönjakeluvarmuuden ja asiakastyytyväisyyden kannalta ilmajohtojen sijoittaminen tien varteen on perusteltua.

PKS Oy on tehnyt linjan saneerauksesta ko. alueelle suunnitelman 30.7.2020, tunnus: 2116422. PKS Oy on esittänyt suunnitelmassaan kaksi erilaista vaihtoehtoa rakentamiskustannuksineen (liite 4). Hankealueella olevat kiinteistöjen omistajat, pois lukien 857-414-0004-0002 ja 857-414-0004-0003 ovat antaneet suostumuksensa PKS Oy:n suunnitelman mukaiselle rakentamiselle.

PKS Oy ei ole päässyt neuvotteluista huolimatta sopimukseen johtojen sijoittamisesta 4:2 ja 4:3 kiinteistöjen omistajien kanssa. Tästä johtuen PKS Oy on jättänyt 21.7.2021 päivätyn hakemuksen Tuusniemen kunnalle yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi (MRL 161,162 ja 163§).

MRL 161§:n mukaisesti rakennusvalvontaviranomainen voi ratkaista johdon sijoittamisesta.

MRL 161 § Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen  
*Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa.*

Vaihtoehdot johtojen sijoittamiselle:

- sijoittamissopimus johtojen sijoittamisesta sähköyhtiön ja kiinteistön omistajan välillä
- kunnan rakennusvalvontaviranomainen päättää johdon sijoittamisesta MRL 161§:n mukaisesti.



Tuusniemen kunta/ tekninen osasto

2.9.2021

Varaamme kiinteistön omistajille mahdollisuuden antaa vastineensa johtojen ja laitteiden sijoittamisesta PKS Oy:n suunnitelman vaihtoehtojen yksi (1) ja kaksi (2) mukaisesti.

Kirjalliset vastineet pyydämme toimittamaan 11.10.2021 mennessä osoitteella:

Tuusniemen kunta  
Tekninen lautakunta  
Keskitie 22  
71200 Tuusniemi

Liitteenä sijoittamishakemus sekä siihen liittyvät liitteet 1-10.

Asiasta on kuulutettu julkisesti Tuusniemen kunnan verkkosivuilla.

**Samalla kutsumme teidät yhteiseen katselmustilaisuuteen sijoittamiskohteelle pe 24.9.2021 klo 9.00. Kokoontuminen Loukeisentie/ Saamasentie risteyksessä.**

Lisätiedot:

Arto Vartiainen, rakennustarkastaja- ympäristösihteeri  
Tuusniemen kunta  
044 720 9018  
[arto.vartiainen@tuusniemi.fi](mailto:arto.vartiainen@tuusniemi.fi)

Jakelu:

Ilkka Ylikoski, Enerke Oy/ Pohjois-Karjalan Sähkö Oy  
Pohjois-Savon Ely-keskus/ Suomen Valtio  
Paula Rissanen, tekninen johtaja, Tuusniemen kunta  
Arto Vartiainen, rakennustarkastaja -ympäristösihteeri, Tuusniemen kunta  
Markku Hämäläinen, tekninen lautakunta, pj  
Tekninen lautakunta, jäsenet

Tuusniemen teknisen lautakunnan puolesta

Tuusniemellä 2.9.2021

Arto Vartiainen  
rakennustarkastaja – ympäristösihteeri  
Tuusniemen kunta